



Република Србија
ОПШТИНА МАЈДАНПЕК
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинство
стамбено-комуналне и инспекцијске послове
Број : 000681045 2026 06080 004 033 354 056
Дана : 20.02.2026.год.
МАЈДАНПЕК

Грађевински инспектор Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек на основу члана 27. Став 2. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Сл. гласник РС", бр. 91/2025), члана 45. Став 2. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 и 95/2018) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 , 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) решавајући по службеној дужности доноси

КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ сви поступци инспекцијског надзора започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2016) који нису правоснажно окончани даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015) од 24.10.2025.године.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 7. Став 6. Законом о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015) прописано је да грађевински инспектор по завршетку пописа незаконито изграђених објеката доноси појединачна решења о рушењу објеката за све незаконито изграђене објекте.

Чланом 27. Став 2. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Сл. гласник РС", бр. 91/2025) прописано је да поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у ставу 1 Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима се обустављају даном ступања на снагу наведеног Закона укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта. Такође, ставом 3. истог члана прописано је да се не доносе посебно решења о обустави поступка, већ колективно решење.

Чланом 78 став 1. и став 2. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 , 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) прописано је да са јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ, ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање на други начин није било могуће или одговарајуће и у другим случајевима одређеним законом, као и да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Имајући у виду напред изнето, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ове решење постаје правоснажно даном доношења и против њега није допуштена жалба, с обзиром да се заснива на непосредној примени закона.

Решење објавити на огласној табли
и веб презентацији органа

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР