

На основу Одлуке о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима за енергетску санацију стамбених објеката на територији општине Мајданпек у 2022. години, (број 452-39/2022 од 24.08.2022.године), и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по Јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности ЈП1/22 (“Службени лист општине Мајданпек”, број 11/22), општина Мајданпек расписује

## Ј А В Н И П О З И В

### ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА КРАЈЊИМ КОРИСНИЦИМА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК У 2022.ГОДИНИ

#### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Мере енергетске санације стамбених објеката на територији општине Мајданпек предвиђене Правилником о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по Јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности ЈП1/22 (“Службени лист општине Мајданпек” број 11/22, у даљем тексту: **Правилник**), спроводе се кроз сарадњу са директним котрисницима - привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства и стамбене заједнице на територији општине Мајданпек. Домаћинства и стамбене заједнице која остваре право на суфинансирање могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог јавног конкурса.

Циљ спровођења мера енергетске санације је унапређење енергетске ефикасности и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима и стамбеним заједницама на територији општине Мајданпек.

У оквиру реализације мера енергетске санације стамбених објеката на територији општине Мајданпек у 2022.години, а у складу са чланом 21. Правилника, расписује се Јавни позив ради избора крајњих корисника бесповратних средстава за енергетску санацију стамбених објеката.

#### І. ПРЕДМЕТ

Средства у укупном износу од 20.000.000,00 динара, од чега је 10.000.000,00 динара определила Општина Мајданпек, а 10.000.000,00 динара Управа за подстицање и унапређење енергетске ефикасности Министарства рударства и енергетике Републике Србије, додељују се за суфинансирање спровођења следећих мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Мајданпек у 2022.години:

**1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове.**

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида

Удео средства подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буду испуњени следеће критеријуми енергетске ефикасности:

1. Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент прелаза топлоте):
  - $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  за прозоре и балконска врата
  - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$  за спољна врата

**2) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотачаса одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде.**

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида за **стамбене зграде**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради

Неопходно је да буду испуњени следеће критеријуми енергетске ефикасности:

1. Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент прелаза топлоте):
  - $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  за прозоре и балконска врата
  - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$  за спољна врата

**3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће.**

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 210.000 динара са ПДВ-ом, и;
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама следећих карактеристика:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита

**4) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за стамбене зграде,**

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом помножену са бројем станова у пријављеној стамбеној згради, и;
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.0000 динара са ПДВ-ом .

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама следећих карактеристика:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита

**5) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће (за ову меру се може конкурисати и заједно са мером постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће).**

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 150.000,00 динара са ПДВ-ом, и;

- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 1.500 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm.

**6) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде,**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 40.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради;
- 50.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка) помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%.

**7) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће.**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

- (1) За мере из става 1. тач 3) и 4) овог одељка средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објеката.
- (2) Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника.
- (3) Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.
- (4) Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.
- (5) За мере из става 1. тач 1) и 2) овог одељка средства се неће одобравати
  - за набавку и уградњу појединачних прозора и врата.
  - за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.
- (6) За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.
- (7) Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подnose појединачне пријаве за замену столарије.

## **II. ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ КОНКУРСУ**

Право учешћа на јавном конкурсy **имају** грађани и стамбене заједнице који испуњавају услове дефинисане Правилником и овим Јавним позивом.

Право учешћа на јавном конкурсy **немају**:

- власници посебних делова стамбено објеката који не служе за становање
- Стамбене заједнице које су у претходне три године после потписивања Уговора одустале од одобрене субвенције

Подносилац пријаве – грађани и стамбене заједнице не могу да конкуришу за реализацију више од једне мере енергетске ефикасности из одељка I. Јавног позива.

### III. УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЕ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ

Право подношења пријаве по Јавном позиву имају грађани и стамбене заједнице који испуњавају следеће услове:

- 1) подносилац пријаве
  - (1) је власник породичне куће или стана на територији Општине (према решењу за порез), или
  - (2) уколико није власник стамбеног објекта, има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву,
- 2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kWh
- 3) да подносилац пријаве поседује један од следећих доказа за објекат:
  - (1) доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
  - (2) грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
  - (3) грађевинску дозволу добијену из поступка легализације или
  - (4) решење о озакоњењу,
  - (5) доказ да је започет процес легализације или укњижења
- 4) да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину за 2021 годину (**за све власнике посебних делова у Стамбеној заједници**),
- 5) да је измирио доспеле обавезе по основу испоручене топлотне енергије према ЈКП Мајданпек Мајданпек
- 6) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар,

### IV. НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Неприхватљиви трошкови су:

- 1) трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање пројекта енергетске ефикасности
- 2) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови
- 3) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.
- 4) набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава
- 5) други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

### V. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ ПРИ ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Документација коју доставља грађанин подносилац пријаве при подношењу пријаве:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1а) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише;
- 2) фотокопију личне карте или читана лична карта подносиоца захтева;
- 3) решење о утврђивању пореза на имовину;
- 4) копију грађевинске дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта или Извод из листа непокретности;
- 5) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат или простор за који се конкурише из 2022.године, ради доказа да власници живе у пријављеном стамбеном објекту (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 6) предмер и предрачун или профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника коју је објавила Општина (у Прилогу 2);
- 7) изјава о лицима која живе у породичној кући или стану (Прилог 4) са фотокопијом или читаном личном картом за свако пунолетно лице ;
- 8) Потврда о редовном измиривању обавеза по основу испоручене топлотне енергије према ЈКП Мајданпек Мајданпек – **за кориснике даљинског грејања**;

- 9) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања (Прилог 3);
- 10) потписана сагласност осталих власника приликом пријаве са фотокопијама или читаним њиховим личним картама **уколико** има више од једног власника стамбеног објекта;
- 11) потписана сагласност власника приликом пријаве са фотокопијом или читаном његовом личном картом **уколико** подносилац пријаве није власник стамбеног објекта

Пријава коју на јавни позив подносе стамбене заједнице нарочито садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1б), са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише;
- 2) решење о утврђивању пореза на имовину за све станове за које се подноси пријава у Стамбеној заједници, а који не може бити мањи од 50% укупног броја станова;
- 3) копију грађевинске дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта;
- 4) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за сваки стан стамбене зграде за коју се конкурише из 2022.године, ради доказа да власници живе у пријављеном стамбеном објекту (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно по стану- потребно за минимум 50% станова у згради);
- 5) доказ о регистрацији Стамбене заједнице;
- 6) Одлука скупштине стамбене заједнице за предложену меру;
- 7) листа чланова стамбене заједнице са фотокопијом личних карата за сваког члана стамбене заједнице (потребно за минимум 50% станова у згради);
- 8) списак свих станара стамбене зграде са фотокопијом или читаним личним картама за свако пунолетно лице (потребно за минимум 50% станова у згради) (Прилог 4);
- 9) предмер и предрачун или профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника коју је објавила Општина (у Прилогу 2);
- 10) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;
- 11) Потврда/доказ о редовном измиривању обавеза за 2021. годину по основу пореза на имовину за све станове за које се подноси пријава у Стамбеној заједници, а који не може бити мањи од 50% укупног броја станова;
- 12) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања (Прилог 3).

Општина ће обезбедити прибављање свих потребних информација по службеној дужности.

## VI. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине Мајданпек (линк: <https://majdanpek.rs/konkursi/2022>) и садржи:

- Комплетан текст Јавног позива,
- Прилог 1а – Пријавни образац за домаћинства
- Прилог 1б – Пријавни образац за стамбене заједнице
- Прилог 2 – Листа директних корисника
- Прилог 3 - Изјава о начину прибављања података;
- Прилог 4 – Изјава о станарима.
- Прилог 5 - Критеријуми и начин бодовања за оцену Пријаве
- Прилог 6 - Правилник о суфинансирању мера енергетске санације стамбених објеката на територији општине Мајданпек

## **VII. КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА**

Критеријуми за избор пројеката су следећи:

- 1) постојеће стање у погледу термичке изолације објекта;
- 2) постојећи начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине;
- 5) коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 5.

## **VIII. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА**

Подносиоци пријаву за учешће на јавном конкурс у попуњавају на српском језику, ћириличним писмом.

Попуњени, оверени и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са знаком:

**„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КРАЈЊЕ КОРИСНИКЕ У 2022 – НЕ ОТВАРАТИ“,**

са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично на писарницу Општинске управе општине Мајданпек у услужном центру или препоручено поштом на адресу:

**Општина Мајданпек**  
**Комисија за реализацију мера енергетске санације**  
Светог Саве бб  
19250 Мајданпек

Рок за подношење пријава је **23.09.2022.** године.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа.

Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање.  
Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон : 030 582 291, 060 333 41 13  
на електронску адресу: [pomocnik.ler@majdanpek.rs](mailto:pomocnik.ler@majdanpek.rs)  
контакт особа: Мирјана Цакић Младеновић

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Општине Мајданпек (линк: <https://majdanpek.rs/konkursi/2022>)

## **IX. НЕУРЕДНА ПРИЈАВА**

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка IV. Јавног позива и у том случају решењем ће бити одбачена.

## **X. ОЦЕНА, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР ДОМАЋИНСТАВА И СТАМБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА**

Оцена и избор домаћинстава и стамбених заједница врши се у складу са Јавним позивом и Правилником.

Оцењивање и избор домаћинстава и стамбених заједница врши Комисија за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту. **Комисија**) на основу прегледа поднетих пријава и применом критеријума из одељка VII.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним позивом се не оцењују и решењем ће бити одбијене.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на појединачну пријаву не може прећи 100.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије бодоваће се прозори чија је укупна површина највећа.

У току поступка оцене и избора крајњих корисника Комисија може да од Подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације.

Уколико се две пријаве оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине К мањи.

За стамбене заједнице потребно је да сваки стан попуни одговарајући образац који ће се сабрати за сваку стамбену зграду и наћи његова средња вредност.

Уколико се током трајања Јавног позива не прими довољан број важећих пријава за неку од мера предвиђених Јавним позивом, Комисија ће повећати број корисника средстава за другу меру зависно од броја пристиглих пријава.

Уколико се не утроше планирана средства за неку од меру, средства ће се доделити следећем кориснику који испуњава услове, према листи корисника.

Комисија разматра, оцењује преспеле пријаве применом критеријума из одељка VI. Јавног позива, и утврђује прелиминарну ранг листу крајњих корисника за сваку меру. Прелиминарна листа крајњих корисника се објављује на огласној табли Општинске управе општине Мајданпек и званичној интернет страници Општине Мајданпек у року од 15 (петнаест) дана од дана истека рока за подношење пријава.

Подносиоци имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе крајњих корисника, у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе. На прелиминарну листу крајњих корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу крајњих корисника као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 8 (осам) дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу прелиминарне листе Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуноу који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника Комисија сачињава коначну листу крајњих корисника која се објављује на огласној табли Општинске управе општине Мајданпек и званичној интернет страници Општине.

На коначну листу подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима у року од 8 (осам) дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Општинско веће општине Мајданпек доноси Одлуку којом се утврђује коначна Листа крајњих корисника (грађана) за доделу бесповратних средстава за енергетску санацију стамбених објеката И појединачна Решења којима се утврђује износ бесповратних средстава крајњим корисницима, на основу чега се закључују уговори.

Одлука Оопштинског већа општине Мајданпек је коначна.

## **XI. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА**

Општина Мајданпек ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима - извођачима радова, а не домаћинствима или стамбеним заједницама, након што грађанин или стамбена заједница изврши целокупну уплату извођачу радова и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства извођачу радова је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин или стамбена заједница предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Грађанин или стамбена заједница мора имати уредну документацију (рачунае и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Општина Мајданпек ће вршити пренос средстава изабраним извођачима радова у складу са закљученим уговором. Грађанин или стамбена заједница ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку I (максималног износа бесповратних средстава општине).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам односно заштиту животне средине, у сарадњи са Комисијом.

Уколико грађанин или стамбена заједница није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је грађанин или стамбена заједница поднео приликом пријаве, град/општина неће уплатити средства додељена јавним конкурсом.

Уколико из неког разлога грађанин или стамбена заједница не може да реализује набавку од одабраног извођача радова, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

**Број: 452-40 од 24.08.2022. Године**

**ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,  
Драган Поповић**