



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XIII	БРОЈ: 35	8. децембар 2020.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
--------------	----------	-------------------	-----------------------------

2262

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана Члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине МАЈДАНПЕК» број 1/2015), Председник општине МАЈДАНПЕК је дана 04.12.2020. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МАЈДАНПЕК

и расписује

ОГЛАС

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МАЈДАНПЕК

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини МАЈДАНПЕК у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Влаоле	1	0,4183	1.475,38	123,43	15	
Влаоле	2	3,3372	1.271,89	848,91	15	
Влаоле	3	1,9072	2.440,69	930,98	15	
Влаоле	4	3,3214	1.319,75	876,68	15	
Влаоле	5	0,6839	2.887,59	394,96	15	
Влаоле	6	1,9444	1.151,99	447,99	15	
Влаоле	7	0,8891	1.616,56	287,46	15	
Влаоле	8	0,9689	2.887,58	559,56	15	
Влаоле	9	0,7561	2.332,32	352,69	15	
Влаоле	10	0,3047	1.527,67	93,10	15	
Влаоле	11	0,9724	930,81	181,02	15	
Влаоле	12	0,5360	866,27	92,86	15	
Влаоле	13	0,4737	2.265,44	214,63	15	
Влаоле	14	0,6852	2.200,36	301,54	15	
Влаоле	15	0,4824	2.156,82	208,09	15	
Влаоле	16	2,4781	952,24	471,95	15	
Влаоле	17	0,8609	2.225,93	383,26	15	

Влаоле	18	0,8366	1.514,99	253,49	15	
Влаоле	19	0,6175	866,27	106,98	15	
Влаоле	20	3,1044	1.373,01	852,48	15	
Влаоле	21	1,1116	2.887,58	641,97	15	
Влаоле	22	0,1485	1.051,58	31,23	15	
Влаоле	23	1,3408	866,27	232,30	15	
Влаоле	24	0,7288	866,27	126,27	15	
Влаоле	25	0,5018	2.887,58	289,80	15	
Влаоле	26	0,0420	866,19	7,28	15	
Влаоле	27	0,1447	1.427,16	41,30	15	
Влаоле	28	1,5354	915,04	280,99	15	
Влаоле	29	0,0611	1.113,58	13,61	15	
Влаоле	30	0,5498	866,28	95,26	15	
Влаоле	31	1,3444	1.333,10	358,44	15	
Влаоле	32	1,4174	866,27	245,57	15	
Влаоле	33	0,0836	866,27	14,48	15	
Влаоле	34	0,1116	1.051,52	23,47	15	
Влаоле	35	0,3171	1.867,68	118,45	15	
Влаоле	36	1,0472	1.299,88	272,25	15	
Влаоле	37	0,6023	1.614,31	194,46	15	
Влаоле	38	0,2799	1.051,55	58,87	15	
Влаоле	39	0,2759	866,26	47,80	15	
Влаоле	40	0,2286	2.131,36	97,45	15	
Влаоле	41	0,5282	1.772,07	187,20	15	
Влаоле	42	0,4580	2.335,11	213,90	15	
Влаоле	43	0,0486	2.131,28	20,72	15	
Влаоле	44	0,2503	866,28	43,37	15	
Влаоле	45	0,6797	2.131,35	289,74	15	
Влаоле	46	0,7532	866,26	130,49	15	
Влаоле	47	0,2896	2.131,35	123,45	15	
Влаоле	48	0,6525	866,27	113,05	15	
Влаоле	49	0,7342	866,28	127,20	15	
Јасиково	50	4,3816	1.501,47	1.315,76	15	
Јасиково	51	1,7893	1.182,92	423,32	15	
Јасиково	52	1,9702	2.117,61	834,42	15	
Јасиково	53	1,0677	1.269,36	271,06	15	
Јасиково	54	2,6670	1.547,95	825,68	15	
Јасиково	55	0,4546	2.346,33	213,33	15	
Јасиково	56	4,5738	1.619,65	1.481,59	15	
Јасиково	57	0,4489	2.810,25	252,30	15	
Јасиково	58	1,6634	2.119,96	705,27	15	
Јасиково	59	5,8964	1.181,24	1.393,01	15	
Јасиково	60	3,1182	1.305,81	814,36	15	
Јасиково	61	1,2382	1.925,47	476,82	15	
Јасиково	62	3,0701	866,27	531,91	15	
Јасиково	63	0,3498	2.131,36	149,11	15	
Јасиково	64	0,5025	2.043,00	205,32	15	

Јасиково	65	1,1648	1.381,83	321,91	15	
Јасиково	66	5,0108	1.071,76	1.074,07	15	
Јасиково	67	1,3148	1.113,64	292,84	15	
Јасиково	68	0,9243	1.149,46	212,49	15	
Јасиково	69	0,7405	2.131,34	315,65	15	
Јасиково	70	0,6151	866,27	106,57	15	
Јасиково	71	0,4279	866,28	74,14	15	
Јасиково	72	0,0239	4.331,38	20,70	15	
Јасиково	73	0,1855	2.887,60	107,13	15	
Јасиково	74	0,0690	1.113,62	15,37	15	
Јасиково	75	0,3081	866,28	53,38	15	
Јасиково	76	0,6921	1.826,64	252,84	15	
Јасиково	77	0,3152	1.467,10	92,49	15	
Јасиково	78	2,5840	933,59	482,48	15	
Јасиково	79	1,3899	2.131,35	592,47	15	
Јасиково	80	0,1391	2.887,56	80,33	15	
Јасиково	81	0,3188	1.231,96	78,55	15	
Јасиково	82	0,1628	1.113,64	36,26	15	
Јасиково	83	0,2679	2.131,35	114,20	15	
Јасиково	84	0,1451	2.131,36	61,85	15	
Јасиково	85	2,1494	1.143,81	491,70	15	
Јасиково	86	0,7910	866,27	137,04	15	
Јасиково	87	4,3667	1.037,40	906,00	15	
Јасиково	88	0,4547	1.531,47	139,27	15	
Јасиково	89	2,5164	3.467,27	1.745,01	15	
Јасиково	90	0,6679	2.131,35	284,71	15	
Јасиково	91	0,1067	2.131,40	45,48	15	
Јасиково	92	0,4564	866,28	79,07	15	
Јасиково	93	0,1296	1.482,87	38,44	15	
Јасиково	94	0,7131	2.131,36	303,97	15	
Јасиково	95	0,2316	866,28	40,13	15	
Јасиково	96	0,1329	4.331,38	115,13	15	
Јасиково	97	0,3703	3.506,48	259,69	15	
Јасиково	98	0,7103	2.131,35	302,78	15	
Јасиково	99	0,2553	2.131,34	108,83	15	
Лесково	100	1,8387	921,66	338,93	15	
Лесково	101	2,7890	1.431,54	798,51	15	
Лесково	102	1,7190	1.546,55	531,70	15	
Лесково	103	6,5419	1.812,74	2.371,75	15	
Лесково	104	0,2099	2.887,57	121,22	15	
Лесково	105	0,8947	866,27	155,01	15	
Лесково	106	1,0605	2.131,35	452,06	15	
Лесково	107	0,1070	1.051,59	22,50	15	
Лесково	108	0,0774	1.113,70	17,24	15	
Лесково	109	0,3267	866,27	56,60	15	
Лесково	110	0,2066	1.200,58	49,61	15	
Лесково	111	0,5407	866,27	93,68	15	

Лесково	112	0,0682	2.887,54	39,39	15	
Лесково	113	1,0946	2.131,35	466,60	15	
Лесково	114	0,9588	866,27	166,12	15	
Лесково	115	0,1704	2.131,34	72,64	15	
Лесково	116	0,0550	866,18	9,53	15	
Лесково	117	0,4212	2.131,34	179,54	15	
Лесково	118	0,4953	2.887,58	286,04	15	
Лесково	119	2,1262	1.463,00	622,13	15	
Лесково	120	0,7671	1.533,99	235,34	15	
Лесково	121	0,9101	866,27	157,68	15	
Лесково	122	0,9395	866,27	162,77	15	
Лесково	123	0,1197	866,25	20,74	15	
Лесково	124	0,0899	866,30	15,58	15	
Лесково	125	0,0207	4.331,40	17,93	15	
Бољетин	126	0,8135	1.051,56	171,09	15	
Бољетин	127	6,1408	2.108,77	2.589,90	15	
Бољетин	128	0,7266	2.432,99	353,56	15	
Бољетин	129	2,8797	1.400,56	806,64	15	
Бољетин	130	2,4469	2.013,88	985,55	15	
Бољетин	131	1,0447	4.331,37	905,00	15	
Бољетин	132	1,5719	1.105,98	347,70	15	
Бољетин	133	3,2068	1.067,10	684,40	15	
Бољетин	134	4,7397	1.711,83	1.622,71	15	
Бољетин	135	0,3348	4.394,83	294,28	15	
Бољетин	136	0,7884	1.051,56	165,81	15	
Бољетин	137	0,6443	2.143,63	276,23	15	
Бољетин	138	0,3767	621,37	46,81	15	2. зона
Бољетин	139	2,4760	1.198,69	593,59	15	
Бољетин	140	0,5089	3.506,48	356,89	15	
Бољетин	141	2,4399	1.533,64	748,38	15	
Бољетин	142	0,1919	1.051,54	40,36	15	
Бољетин	143	0,4754	1.051,56	99,98	15	
Бољетин	144	0,0780	4.950,26	77,22	15	
Бољетин	145	1,8627	1.236,77	460,75	15	
Бољетин	146	1,0619	1.250,97	265,68	15	
Бољетин	147	0,8924	1.113,64	198,76	15	
Бољетин	148	0,3165	1.051,56	66,56	15	
Бољетин	149	0,8022	2.887,58	463,28	15	
Бољетин	150	0,5336	1.343,85	143,42	15	2. зона
Бољетин	151	0,8664	4.331,37	750,54	15	
Бољетин	152	0,0812	1.299,88	21,11	15	
Бољетин	153	0,4059	2.887,58	234,41	15	
Бољетин	154	0,6829	2.131,35	291,10	15	
Бољетин	155	0,5985	1.113,63	133,30	15	
Бољетин	156	1,6490	3.506,48	1.156,44	15	
Бољетин	157	0,1231	1.051,58	25,89	15	
Голубиње	158	0,0656	2.131,40	27,96	15	

Голубиње	159	1,7548	2.135,53	749,49	15	
Голубиње	160	3,2784	1.862,28	1.221,06	15	
Голубиње	161	0,3446	1.197,24	82,51	15	
Голубиње	162	4,5436	1.813,30	1.647,78	15	
Голубиње	163	2,9295	2.131,35	1.248,76	15	
Голубиње	164	1,1333	1.696,77	384,59	15	
Голубиње	165	0,4112	3.124,85	256,99	15	
Голубиње	166	2,0789	1.525,76	634,38	15	
Голубиње	167	2,1174	2.883,81	1.221,24	15	
Голубиње	168	0,9746	1.710,09	333,33	15	
Голубиње	169	0,4034	1.051,56	84,84	15	
Голубиње	170	0,1150	1.113,65	25,61	15	
Голубиње	171	0,4175	1.113,63	92,99	15	
Голубиње	172	2,4156	2.123,19	1.025,76	15	
Голубиње	173	1,2345	2.887,58	712,94	15	
Голубиње	174	0,2652	4.008,52	212,61	15	
Голубиње	175	1,2070	1.299,88	313,79	15	
Голубиње	176	0,8127	1.299,88	211,28	15	
Голубиње	177	1,2623	2.887,58	729,00	15	
Голубиње	178	0,4707	1.299,87	122,37	15	
Голубиње	179	4,2244	1.764,74	1.490,99	15	
Голубиње	180	0,0390	1.278,97	9,98	15	
Голубиње	181	0,1010	1.299,90	26,26	15	
Голубиње	182	1,4645	2.268,26	664,37	15	
Голубиње	183	0,1011	1.113,65	22,52	15	
Голубиње	184	1,0079	1.299,88	262,03	15	
Голубиње	185	0,5574	1.299,87	144,91	15	
Голубиње	186	0,4838	1.113,64	107,76	15	
Голубиње	187	0,3629	1.299,89	94,35	15	
Голубиње	188	1,6881	1.554,48	524,82	15	
Голубиње	189	3,4718	2.796,53	1.941,80	15	
Голубиње	190	0,8015	2.053,76	329,22	15	
Голубиње	191	0,2399	1.113,63	53,43	15	
Голубиње	192	0,4008	2.373,93	190,29	15	
Голубиње	193	0,4886	1.075,09	105,06	15	2. зона
Голубиње	194	0,0220	1.485,00	6,53	15	
Голубиње	195	0,6279	1.299,87	163,24	15	
Голубиње	196	0,7229	2.887,58	417,49	15	
Голубиње	197	0,5084	1.080,37	109,85	15	
Дебели Луг	198	0,3970	1.834,81	145,68	15	
Дебели Луг	199	0,6394	2.124,88	271,73	15	
Дебели Луг	200	1,1187	2.523,32	564,57	15	
Дебели Луг	201	0,1553	1.113,65	34,59	15	
Дебели Луг	202	0,7214	1.827,45	263,66	15	
Дебели Луг	203	0,1292	1.485,14	38,38	15	
Дебели Луг	204	0,2741	5.569,17	305,30	15	
Дебели Луг	205	0,0430	4.331,40	37,25	15	

Дебели Луг	206	0,5354	2.522,36	270,09	15	
Дебели Луг	207	0,6543	1.113,63	145,73	15	
Дебели Луг	208	0,0046	1.052,17	0,97	15	
Дебели Луг	209	0,6144	1.051,56	129,22	15	
Дебели Луг	210	1,7920	1.452,95	520,74	15	
Дебели Луг	211	0,1203	1.485,20	35,73	15	
Дебели Луг	212	1,7399	2.887,58	1.004,82	15	
Дебели Луг	213	0,0925	4.734,70	87,59	15	
Дебели Луг	214	0,0329	4.052,28	26,66	15	
Дебели Луг	215	0,1119	6.256,75	140,03	15	
Дебели Луг	216	0,2996	4.950,27	296,62	15	
Дебели Луг	217	0,1119	4.950,31	110,79	15	
Доњи Милановац	218	0,9958	2.667,55	531,27	15	
Доњи Милановац	219	0,9478	2.887,58	547,37	15	
Доњи Милановац	220	2,3086	2.887,58	1.333,25	15	
Доњи Милановац	221	0,7162	1.113,64	159,52	15	
Доњи Милановац	222	3,7055	2.786,06	2.064,75	15	
Доњи Милановац	223	0,3899	1.121,93	87,49	15	
Доњи Милановац	224	1,7596	2.887,58	1.016,20	15	
Доњи Милановац	225	0,4199	1.743,34	146,41	15	
Доњи Милановац	226	1,4714	2.887,58	849,76	15	
Доњи Милановац	227	0,1544	1.268,39	39,17	15	
Доњи Милановац	228	0,8779	2.887,58	507,00	15	
Доњи Милановац	229	0,6765	2.887,58	390,69	15	
Доњи Милановац	230	0,0572	1.251,05	14,31	15	
Доњи Милановац	231	0,1493	6.256,73	186,83	15	
Доњи Милановац	232	0,0469	4.331,34	40,63	15	
Доњи Милановац	233	0,0441	4.331,29	38,20	15	
Доњи Милановац	234	0,2158	1.163,76	50,23	15	
Доњи Милановац	235	0,3946	1.963,74	154,98	15	
Доњи Милановац	236	0,2584	2.131,35	110,15	15	
Доњи Милановац	237	0,3582	2.131,35	152,69	15	

Доњи Милановац	238	1,3551	2.685,94	727,94	15	
Доњи Милановац	239	0,2544	2.887,58	146,92	15	
Доњи Милановац	240	0,0901	5.569,15	100,36	15	
Доњи Милановац	241	0,5617	1.299,88	146,03	15	
Доњи Милановац	242	1,0922	2.887,58	630,76	15	
Доњи Милановац	243	0,7006	2.887,58	404,61	15	
Доњи Милановац	244	0,9906	2.887,58	572,09	15	
Доњи Милановац	245	0,1654	1.299,88	43,00	15	
Клокочевац	246	2,5026	2.129,06	1.065,64	15	
Клокочевац	247	0,4852	2.296,52	222,85	15	
Клокочевац	248	1,7438	1.730,50	603,53	15	
Клокочевац	249	0,7792	1.800,63	280,61	15	
Клокочевац	250	4,4047	1.403,90	1.236,75	15	
Клокочевац	251	2,4972	4.355,68	2.175,40	15	
Клокочевац	252	0,1277	4.950,27	126,43	15	
Клокочевац	253	0,6158	1.617,72	199,24	15	
Клокочевац	254	0,6015	2.887,58	347,38	15	
Клокочевац	255	0,3333	2.887,58	192,49	15	
Клокочевац	256	0,4060	2.887,59	234,47	15	
Клокочевац	257	0,3002	1.051,57	63,14	15	
Клокочевац	258	0,5305	1.113,65	118,16	15	
Клокочевац	259	0,2495	1.299,88	64,86	15	
Клокочевац	260	0,4516	1.485,16	134,14	15	
Клокочевац	261	1,4901	1.178,66	351,26	15	
Клокочевац	262	0,1492	1.299,87	38,79	15	
Клокочевац	263	0,0837	2.131,30	35,68	15	
Клокочевац	264	1,8638	1.884,12	702,32	15	
Мајданпек	265	8,5734	1.842,34	3.159,02	15	
Мајданпек	266	4,4602	2.602,86	2.321,85	15	
Мајданпек	267	1,0172	2.131,35	433,60	15	
Мајданпек	268	0,9335	3.763,45	702,64	15	
Мајданпек	269	5,6783	1.214,59	1.379,37	15	
Мајданпек	270	0,4476	3.506,48	313,90	15	
Мајданпек	271	4,9896	2.887,58	2.881,57	15	
Мајданпек	272	0,5274	2.887,58	304,58	15	
Мајданпек	273	1,7943	2.887,58	1.036,24	15	
Мајданпек	274	1,6750	4.331,37	1.451,01	15	
Мајданпек	275	1,2025	2.131,35	512,59	15	
Мајданпек	276	1,1848	1.755,87	416,07	15	
Мајданпек	277	2,0998	1.824,51	766,22	15	
Мајданпек	278	0,1991	1.051,58	41,87	15	

Мајданпек	279	0,9483	3.135,68	594,71	15	
Мајданпек	280	0,7551	3.506,48	529,55	15	
Мајданпек	281	1,1675	4.331,37	1.011,37	15	
Мајданпек	282	0,2883	2.887,58	166,50	15	
Мајданпек	283	0,4803	1.299,88	124,87	15	
Мајданпек	284	1,9362	1.113,64	431,25	15	
Мироч	285	0,4510	2.415,59	217,89	15	
Мироч	286	2,1796	2.534,29	1.104,75	15	
Мироч	287	1,1054	1.299,88	287,38	15	
Мироч	288	0,3685	1.113,65	82,08	15	
Мироч	289	0,4221	3.506,49	296,02	15	
Мироч	290	1,2017	1.299,88	312,41	15	
Мироч	291	0,0310	3.506,45	21,74	15	
Мироч	292	0,5179	1.065,94	110,41	15	
Мосна	293	0,1731	5.569,15	192,80	15	
Мосна	294	0,0434	5.569,12	48,34	15	
Мосна	295	0,2101	1.299,86	54,62	15	
Мосна	296	0,0204	1.592,16	6,50	15	
Мосна	297	0,2737	2.645,60	144,82	15	
Мосна	298	0,0191	2.887,43	11,03	15	
Мосна	299	0,2446	1.113,65	54,48	15	
Мосна	300	0,0122	1.485,25	3,62	15	
Мосна	301	0,1675	1.113,61	37,31	15	
Мосна	302	0,1218	1.113,63	27,13	15	
Мосна	303	0,2493	1.113,64	55,53	15	
Мосна	304	0,2068	1.198,89	49,59	15	
Мосна	305	0,0088	4.950,00	8,71	15	
Мосна	306	0,2811	1.299,89	73,08	15	
Мосна	307	1,0618	1.299,88	276,04	15	
Мосна	308	0,7412	2.887,57	428,05	15	
Мосна	309	1,6777	2.887,58	968,90	15	
Мосна	310	0,3186	5.569,18	354,87	15	
Рудна Глава	311	0,2103	3.496,53	147,06	15	
Рудна Глава	312	2,2390	1.574,29	704,97	15	
Рудна Глава	313	0,9358	1.748,38	327,23	15	
Рудна Глава	314	0,9486	1.632,77	309,77	15	
Рудна Глава	315	5,8544	1.181,85	1.383,80	15	
Рудна Глава	316	2,7681	2.070,46	1.146,25	15	
Рудна Глава	317	5,7354	1.699,90	1.949,92	15	
Рудна Глава	318	4,3170	1.168,07	1.008,51	15	
Рудна Глава	319	0,9795	1.113,64	218,16	15	

Рудна Глава	320	3,1929	1.520,36	970,87	15	
Рудна Глава	321	2,4185	1.503,16	727,08	15	
Рудна Глава	322	4,0159	2.194,67	1.762,72	15	
Рудна Глава	323	5,7927	1.262,61	1.462,78	15	
Рудна Глава	324	0,2435	2.293,43	111,69	15	
Рудна Глава	325	1,2716	2.131,35	542,04	15	
Рудна Глава	326	2,0699	1.727,98	715,35	15	
Рудна Глава	327	0,4130	2.887,58	238,51	15	
Рудна Глава	328	0,8149	1.782,66	290,54	15	
Рудна Глава	329	4,3590	2.131,35	1.858,11	15	
Рудна Глава	330	0,3965	2.887,59	228,99	15	
Рудна Глава	331	2,3396	1.581,95	740,23	15	
Рудна Глава	332	3,6678	2.638,84	1.935,75	15	
Рудна Глава	333	1,7120	1.341,95	459,48	15	
Рудна Глава	334	0,2601	1.051,56	54,70	15	
Рудна Глава	335	0,3811	2.887,59	220,09	15	
Рудна Глава	336	1,4195	1.051,56	298,54	15	
Рудна Глава	337	0,0895	2.131,40	38,15	15	
Рудна Глава	338	0,7443	1.299,88	193,50	15	
Рудна Глава	339	1,5520	1.602,05	497,28	15	
Рудна Глава	340	0,1195	1.051,55	25,13	15	
Рудна Глава	341	0,5164	1.113,63	115,02	15	
Рудна Глава	342	0,2199	2.131,33	93,74	15	
Рудна Глава	343	0,2473	1.051,56	52,01	15	
Рудна Глава	344	0,6906	1.051,56	145,24	15	
Рудна Глава	345	2,4044	1.747,62	840,39	15	
Рудна Глава	346	0,4040	1.051,56	84,97	15	

Рудна Глава	347	0,5205	1.299,88	135,32	15	
Рудна Глава	348	0,7148	1.113,64	159,21	15	
Рудна Глава	349	0,3396	2.469,26	167,71	15	
Рудна Глава	350	0,0357	2.131,37	15,22	15	
Рудна Глава	351	0,1869	1.051,58	39,31	15	
Рудна Глава	352	0,1111	1.051,58	23,37	15	
Рудна Глава	353	0,1807	2.131,32	77,03	15	
Рудна Глава	354	0,1164	1.051,55	24,48	15	
Рудна Глава	355	0,4193	2.131,36	178,74	15	
Рудна Глава	356	0,2792	1.051,58	58,72	15	
Рудна Глава	357	0,4070	2.887,59	235,05	15	
Рудна Глава	358	0,1247	1.051,56	26,23	15	
Рудна Глава	359	0,2875	2.131,34	122,55	15	
Рудна Глава	360	0,2752	1.051,56	57,88	15	
Рудна Глава	361	0,0525	3.506,48	36,82	15	
Рудна Глава	362	1,8199	2.907,27	1.058,19	15	
Рудна Глава	363	0,1152	4.331,34	99,79	15	
Рудна Глава	364	0,1250	4.331,36	108,28	15	
Рудна Глава	365	1,9915	1.051,56	418,84	15	
Рудна Глава	366	0,1805	4.950,25	178,70	15	
Рудна Глава	367	0,0657	3.506,54	46,08	15	
Рудна Глава	368	0,2038	3.506,48	142,92	15	
Рудна Глава	369	1,4553	1.051,56	306,07	15	
Рудна Глава	370	0,6848	2.131,35	291,91	15	
Рудна Глава	371	0,1604	1.113,65	35,73	15	
Рудна Глава	372	0,2674	1.113,65	59,56	15	
Рудна Глава	373	0,4678	2.131,36	199,41	15	

Рудна Глава	374	0,4743	2.131,35	202,18	15	
Рудна Глава	375	0,6310	2.887,58	364,41	15	
Рудна Глава	376	0,5828	3.462,29	403,56	15	
Рудна Глава	377	0,1736	1.558,12	54,10	15	
Рудна Глава	378	0,4068	1.113,64	90,61	15	
Рудна Глава	379	0,8346	1.182,49	197,38	15	
Рудна Глава	380	1,5922	1.666,39	530,65	15	
Рудна Глава	381	0,2520	1.113,65	56,13	15	
Рудна Глава	382	0,2639	1.051,57	55,50	15	
Рудна Глава	383	0,6538	1.051,56	137,50	15	
Тополница	384	1,5775	2.195,70	692,74	15	
Тополница	385	0,6740	1.271,44	171,39	15	
Тополница	386	0,1808	1.113,66	40,27	15	
Тополница	387	1,1781	1.299,88	306,28	15	
Тополница	388	0,1934	3.839,71	148,52	15	
Тополница	389	0,7351	1.748,86	257,12	15	
Тополница	390	0,0256	4.950,39	25,35	15	
Тополница	391	0,0173	5.569,36	19,27	15	
Тополница	392	0,3068	4.950,26	303,75	15	
Тополница	393	0,2680	1.485,19	79,61	15	
Тополница	394	0,0943	5.569,14	105,03	15	
Тополница	395	0,8599	4.950,27	851,35	15	
Тополница	396	0,2680	3.506,49	187,95	15	
Тополница	397	0,7641	2.887,58	441,28	15	
Тополница	398	0,3126	1.299,87	81,27	15	
Тополница	399	0,4176	3.506,49	292,86	15	
Тополница	400	0,0251	2.887,65	14,50	15	
Тополница	401	0,9705	1.893,36	367,50	15	
Тополница	402	0,2583	1.299,88	67,15	15	
Тополница	403	0,3459	1.299,88	89,93	15	
Црнајка	404	1,3768	1.560,86	429,80	15	
Црнајка	405	0,4463	1.113,65	99,40	15	
Црнајка	406	3,3313	1.186,38	790,44	15	
Црнајка	407	0,8244	2.887,58	476,10	15	
Црнајка	408	0,1450	1.113,66	32,30	15	
Црнајка	409	0,0464	1.485,13	13,78	15	
Црнајка	410	4,1904	1.113,64	933,32	15	
Црнајка	411	0,1884	4.950,27	186,53	15	
Црнајка	412	0,1597	2.887,60	92,23	15	
Црнајка	413	0,1069	4.950,23	105,84	15	

Црнајка	414	0,2698	1.113,64	60,09	15	
Црнајка	415	0,5375	2.131,35	229,12	15	
Црнајка	416	0,1435	2.131,36	61,17	15	
Црнајка	417	0,5068	1.051,56	106,59	15	
Црнајка	418	0,1669	1.113,66	37,17	15	
Црнајка	419	0,1484	1.299,87	38,58	15	
Црнајка	420	0,6679	2.887,57	385,72	15	
Укупно		426,5040				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МАЈДАНПЕК, у канцеларији бр 17 сваког радног дана од 8 до 12 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Дијана Јовановић, тел. 0600583668.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.
4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бољетин	11.12.2020	12
Црнајка	10.12.2020	8
Дебели Луг	10.12.2020	11
Доњи Милановац	11.12.2020	11
Голубиње	11.12.2020	13
Јасиково	10.12.2020	13
Клокочевац	11.12.2020	8
Лесково	10.12.2020	12
Мајданпек	10.12.2020	10
Мироч	11.12.2020	14
Мосна	11.12.2020	10
Рудна Глава	10.12.2020	9
Тополница	11.12.2020	9
Влаоле	10.12.2020	14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/lnzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МАЈДАНПЕК број: 840-939804-21, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - су у пасивном статусу;
 - нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

- су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

1 за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године; -лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

7. за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године; -извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

и Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

1 Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

и за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1.овог огласа и доказ о уплати депозита;

1) за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

2) за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 23.12.2020. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бољетин	31.12.2020	10:00
Црнајка	31.12.2020	10:00
Дебели Луг	31.12.2020	10:00
Доњи Милановац	31.12.2020	10:00
Голубиње	31.12.2020	10:00
Јасиково	31.12.2020	10:00
Клокочевац	31.12.2020	10:00
Лесково	31.12.2020	10:00
Мајданпек	31.12.2020	10:00
Мироч	31.12.2020	10:00
Мосна	31.12.2020	10:00
Рудна Глава	31.12.2020	10:00
Тополница	31.12.2020	10:00
Влаоле	31.12.2020	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда . Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII**– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине МАЈДАНПЕК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе МАЈДАНПЕК и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине МАЈДАНПЕК, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 320-41/2020-01 од 03.12.2020. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ,
Драган Поповић, с.р.

САДРЖАЈ**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Мајданпек.....	1
---	---

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**