

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МАЈДАНПЕК
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА МАЈДАНПЕК

ПРИМЉЕНО: 23 JUN 2022

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
	380-2		

Предмет: **Захтев за повећање цена комуналних услуга**

Поштовани у складу са чланом 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) достављамо вам захтев за повећање цена комуналних услуга које пружа наше предузеће.

Предлог је да се цене комуналних услуга снабдевања водом за пиће, одвођење отпадних вода и управљања комуналним отпадом повећају за 20%. Уз овај свој захтев прилажемо следеће:

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ЗА ПОВЕЋАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА ЈП ВОДОВОД МАЈДАНПЕК

Планом за 2022. годину предвиђени су приходи предузећа са субвенцијама од 166.781.233 динара, док су планирани приходи без субвенција 124.132.283 динара. Из овога се јасно види да је недостајућа разлика средстава за позитивно пословање **42.332.475 динара**. При овом обрачуну узети су тренутини постојећи услови у водоснабдевању са фиксном пумпом и постојећим губицима воде.

Повећање цена електричне енергије августа 2021. године са 44,78 ЕУР/МВтx на 68,16 ЕУР/МВтx (што је повећање од 52%) битно се одразило на биланс пословања предузећа.

Планом за 2022/2023 годину предвиђено је унапређење пословања и имплементације флексибилне пумпе за водоснабдевање, која ће обезбедити да потребни приходи за годишње пословање износе 149.629.394 динара, док ће без субвенција они износити 124.132.283 динара. Из овога се јасно види да ће, након уградње овог система, недостајућа разлика за позитивно пословање износити **25.496.111 динара**.

У прилогу су табеле које показују потребе за повећањем цене услуга у постојећем систему са **фиксним пумпама**, и то повећања цена пијаће воде, отпадне воде и изношења смећа требало би да буде у проценту од 41%.


23.06.2022.

У другом прилогу је представљена измена са новим системом варијабилне пумпе, из кога се види да је потребно повећање цена пијаће воде, отпадне воде и изношење смећа за најмање 20%. Ово повећање доводи до повећања прихода на годишњем нивоу од 20.835.631 динара. И поред овог повећања недостајућа средства за позитивно пословање износе 4.660.481 динара на годишњем нивоу.

Можемо да закључимо да је минимално потребно повећање цена од 20% за услуге пијаће воде, отпадне воде и изношење смећа, како би ЈП „Водовод“ Мајданпек могао да без проблема обавља комуналне услуге које су му поверене, не доведе у питање своју ликвидност тј. да редовно сервисира све своје обавезе према добављачима.

У Мајданпеку,
дана 23.06.2022. године

ЈП „Водовод“ Мајданпек
вд директора



Слободан Крајић

23.06.2022.



ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ ПОСЛЕ УГРАДЊЕ НОВИХ ПУМПНИХ АГРЕГАТА

Расходи после уградње нових пумпних агрегата	149.628.394
Приходи – урачунат добитак од уштеде ел. енергије	124.132.283
НЕДОСТАЈУЋЕ финансије	25.496.111
Добијене финансије повећањем цена од 20%	20.835.630
Финансије које морају да се надокнаде из других извора	4.660.481

ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	54.45	382,707	1	382,707	76.77	29,381,934	41%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	163.35	8,532	3	25,596	230.32	1,965,106	41%
3	ПРАВНА ЛИЦА	163.35	271,512	3	814,536	230.32	62,535,159	41%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	163.35	6,516	3	19,548	230.32	1,500,777	41%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	272.25	6,360	5	31,800	383.87	2,441,412	41%
УКУПНО			675,627		1,274,187		97,824,388	

ПИЈАЋА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
20,838,396.15	20%	25,006,075.38	65.34	4,167,679.23
1,393,702.20	20%	1,672,442.64	196.02	278,740.44
44,351,485.20	20%	53,221,782.24	196.02	8,870,297.04
1,064,388.60	20%	1,277,266.32	196.02	212,877.72
1,731,510.00	20%	2,077,812.00	326.7	346,302.00
69,379,482		83,255,379		13,875,896.43

Дукати
23.06.2022.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ ПОСЛЕ УГРАДЊЕ НОВИХ ПУМПНИХ АГРЕГАТА

ОТПАДНА ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	20.30	378,258	1	378,258	20.87	7,893,726	3%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	60.90	8,532	3	25,596	62.61	534,153	3%
3	ПРАВНА ЛИЦА	60.90	14,204	3	42,612	62.61	889,254	3%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	60.90	5,148	3	15,444	62.61	322,295	3%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	71.05	6,360	3.5	22,260	73.04	464,536	3%
УКУПНО			412,502		484,170		10,103,965	

ОТПАДНА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
7678637.4	20%	9,214,364.88	24.36	1,535,727.48
519598.8	20%	623,518.56	73.08	103,919.76
865023.6	20%	1,038,028.32	73.08	173,004.72
313513.2	20%	376,215.84	73.08	62,702.64
451878	20%	542,253.60	85.26	90,375.60
9,828,651		11,794,381		1,965,730.20

Жељко
23.06.2027.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ ПОСЛЕ УГРАДЊЕ НОВИХ ПУМПНИХ АГРЕГАТА

СМЕЋЕ

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ²	Коефицијент	м ²	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	4.62	3,222,217	1	3,222,217	4.90	15,773,889	6%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	14.85	198,576	3.21	638,280	15.74	3,124,606	6%
3	ПРАВНА ЛИЦА	14.85	216,348	3.21	695,404	15.74	3,404,249	6%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	14.85	109,200	3.21	351,000	15.74	1,718,269	6%
	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	23.10	99,573	5	497,865	24.48	2,437,225	6%
УКУПНО			3,845,914		5,404,766		26,458,237	

СМЕЋЕ АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
14,886,643	20%	17,863,971.05	5.544	2,977,328.51
2,948,854	20%	3,538,624.32	17.82	589,770.72
3,212,768	20%	3,855,321.36	17.82	642,553.56
1,621,620	20%	1,945,944.00	17.82	324,324.00
2,300,136	20%	2,760,163.56	27.72	460,027.26
24,970,020		29,964,024		4,994,004.05

Јурић
23.06.2022.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

Расходи са старим пумпним агрегатима	166.464.758
Приходи	124.132.283
НЕДОСТАЈУЋЕ финансије	42.332.475
Добијене финансије повећањем цена од 20%	20.496.630
Финансије које морају да се надокнаде из других извора	20.496.845

ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	54.45	382,707	1	382,707	89.46	34,236,526	64%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	163.35	8,532	3	25,596	268.38	2,289,789	64%
3	ПРАВНА ЛИЦА	163.35	271,512	3	814,536	268.38	72,867,450	64%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	163.35	6,516	3	19,548	268.38	1,748,742	64%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	272.25	6,360	5	31,800	447.29	2,844,791	64%
УКУПНО			675,627		1,274,187		113,987,298	

ПИЈАЋА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
20,838,396.15	20%	25,006,075.38	65.34	4,167,679
1,393,702.20	20%	1,672,442.64	196.02	278,740
44,351,485.20	20%	53,221,782.24	196.02	8,870,297
1,064,388.60	20%	1,277,266.32	196.02	212,878
1,731,510.00	20%	2,077,812.00	326.7	346,302
69,379,482		83,255,379		13,875,896

Дукрага
23.06.2017.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

ОТПАДНА ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	20.30	378,258	1	378,258	21.22	8,025,260	5%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	60.90	8,532	3	25,596	63.65	543,054	5%
3	ПРАВНА ЛИЦА	60.90	14,204	3	42,612	63.65	904,072	5%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	60.90	5,148	3	15,444	63.65	327,666	5%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	71.05	6,360	3.5	22,260	74.26	472,276	5%
УКУПНО			412,502		484,170		10,272,328	

ОТПАДНА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
7678637.4	20%	9,214,364.88	24.36	1,535,727.48
519598.8	20%	623,518.56	73.08	103,919.76
865023.6	20%	1,038,028.32	73.08	173,004.72
313513.2	20%	376,215.84	73.08	62,702.64
451878	20%	542,253.60	85.26	90,375.60
9,828,651		11,794,381		1,965,730.20

*Радивоје
23.06.2021.*

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

СМЕЋЕ

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ²	Коефицијент	м ²	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	4.62	3,222,217	1	3,222,217	4.93	15,874,264	7%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	14.85	198,576	3.21	638,280	15.84	3,144,489	7%
3	ПРАВНА ЛИЦА	14.85	216,348	3.21	695,404	15.84	3,425,912	7%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	14.85	109,200	3.21	351,000	15.84	1,729,203	7%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	23.10	99,573	5	497,865	24.63	2,452,734	7%
УКУПНО			3,845,914		5,404,766		26,626,601	

СМЕЋЕ АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
14,886,643	20%	17,863,971.05	5.544	2,977,328.51
2,948,854	20%	3,538,624.32	17.82	589,770.72
3,212,768	20%	3,855,321.36	17.82	642,553.56
1,621,620	20%	1,945,944.00	17.82	324,324.00
2,300,136	20%	2,760,163.56	27.72	460,027.26
24,970,020		29,964,024		4,994,004.05

Ђеђић
23.06.2027.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

Расходи са старим пумпним агрегатима	166.464.758
Приходи	124.132.283
НЕДОСТАЈУЋЕ финансије	42.332.475
Добијене финансије повећањем цена од 41%	42.713.6043
Финансије које морају да се надокнаде из других извора	0

ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	54.45	382,707	1	382,707	89.46	34,236,526	64%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	163.35	8,532	3	25,596	268.38	2,289,789	64%
3	ПРАВНА ЛИЦА	163.35	271,512	3	814,536	268.38	72,867,450	64%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	163.35	6,516	3	19,548	268.38	1,748,742	64%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	272.25	6,360	5	31,800	447.29	2,844,791	64%
УКУПНО			675,627		1,274,187		113,987,298	

ПИЈАЋА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
20,838,396.15	41%	29,382,138.57	76.7745	8,543,742
1,393,702.20	41%	1,965,120.10	230.3235	571,418
44,351,485.20	41%	62,535,594.13	230.3235	18,184,109
1,064,388.60	41%	1,500,787.93	230.3235	436,399
1,731,510.00	41%	2,441,429.10	383.8725	709,919
69,379,482		97,825,070		28,445,588

Д. М. М. М.
23.06.2027.

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

ОТПАДНА ВОДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Коефицијент	м ³	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	20.30	378,258	1	378,258	21.22	8,025,260	5%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	60.90	8,532	3	25,596	63.65	543,054	5%
3	ПРАВНА ЛИЦА	60.90	14,204	3	42,612	63.65	904,072	5%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	60.90	5,148	3	15,444	63.65	327,666	5%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	71.05	6,360	3.5	22,260	74.26	472,276	5%
УКУПНО			412,502		484,170		10,272,328	

ОТПАДНА ВОДА АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
7678637.4	41%	10,826,879	28.623	3,148,241
519598.8	41%	732,634	85.869	213,036
865023.6	41%	1,219,683	85.869	354,660
313513.2	41%	442,054	85.869	128,540
451878	41%	637,148	100.1805	185,270
9,828,651		13,858,398		4,029,747

Д. М. М. М.
22.06.2022

ЗАХТЕВАНО ПОВЕЋАЊЕ СА СТАРИМ ПУМПНИМ АГРЕГАТИМА

СМЕЋЕ

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ²	Коефицијент	м ²	Цена којом би се покрили трошкови	Приход	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9=7/3
1	ГРАЂАНИ	4.62	3,222,217	1	3,222,217	4.93	15,874,264	7%
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	14.85	198,576	3.21	638,280	15.84	3,144,489	7%
3	ПРАВНА ЛИЦА	14.85	216,348	3.21	695,404	15.84	3,425,912	7%
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	14.85	109,200	3.21	351,000	15.84	1,729,203	7%
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	23.10	99,573	5	497,865	24.63	2,452,734	7%
УКУПНО			3,845,914		5,404,766		26,626,601	

СМЕЋЕ АПРОКСИМАЦИЈА

СТАРИ ПРИХОДИ	повећање цена %	нови приходи	НОВА ЦЕНА	ПРИХОДИ ОД ПОВЕЋАЊА ЦЕНА
14,886,643	41%	20,990,166	6.5142	6,103,523
2,948,854	41%	4,157,884	20.9385	1,209,030
3,212,768	41%	4,530,003	20.9385	1,317,235
1,621,620	41%	2,286,484	20.9385	664,864
2,300,136	41%	3,243,192	32.571	943,056
24,970,020		35,207,729		10,237,708

*Др Милош
23.06.2021.*

Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Водовод“ Мајданпек, на основу члана 22. став 1. тачка 11. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), на седници одржаној дана 23.06.2022. године, доноси следећу:

ОДЛУКУ

о усвајању Ценовника комуналних услуга

Члан 1.

УСВАЈА СЕ предложени Ценовник комуналних услуга број 1147 од 23.06.2022. године.

Члан 2.

На ову Одлуку прибавити сагласност надлежног органа општине Мајданпек.

**НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „ВОДОВОД“ МАЈДАНПЕК
Број 1151 од 23.06.2022. године**

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА



Војче Пауновић

Voje Paunovic

Ценовник комуналних услуга ЈП "Водовод" Мајданпек

Р.бр.	ВРСТА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА	ЦЕНЕ (РСД)	
		БЕЗ ПДВ-а	са ПДВ-ом
	ИЗНОШЕЊЕ СМЕЋА		
1	Изношење смећа -грађани- din/m ²	5,54	6,10
2	Изношење смећа -остали корисници - din/m ²	17,82	19,60
3	Изношење смећа-републички корисници- din/m ²	27,72	30,49
4	Паушално месечно задужење-сеоска домаћинства din/m ²	415,80	457,38
	ПРОИЗВОДЊА И ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ		
1	Дистрибуција воде-грађани - din/m ³	65,34	71,87
2	Дистрибуција воде-оосали корисници - din/m ³	196,02	215,62
3	Дистрибуција воде-републички корисници- din/m ³	326,70	359,37
	ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА		
1	Одвођење отпадних вода-грађани- din/m ³	24,36	26,80
2	Одвођење отпадних вода-остали корисници- din/m ³	73,08	80,39
3	Одвођење отпадних вода-републички корисници- din/m ³	85,26	93,79

У Мајданпеку,
дана 23.06.2022. године

ЈП „Водовод“ Мајданпек
вд директора



Слободан Крајић
Слободан Крајић

23.06.2022.