

Ј.П. ВОДОВОД МАЈДАНПЕК

Број 412
21.02.2024
МАЈДАНПЕК

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МАЈДАНПЕК
Општинско веће

КЕНУРАНИЈА И КВННН
ОПШТИНСКА УПРАВА МАЈДАНПЕК
ПРИМЉЕНО: 21.02.2024

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
	<u>380-3</u>		

Предмет: Захтев за повећање цена комуналних услуга 10% и дефинисање цене комуналне услуге сакупљања и одвожења комуналног кабастог отпада који није могуће одложити у посуде за комунални отпад

Поштовани,

У складу са чланом 28. став 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр.88/2011 и 104/2016), достављамо Вам захтев за повећање комуналних услуга које пружа наше предузеће.

Предлог је да се цена дистрибуције пијаће воде, одвојења отпадних вода и сакупљања и одношења комуналног отпада увећа за 10% за све кориснике комуналних услуга и дефинисање цене комуналне услуге сакупљања и одвожења комуналног кабастог отпада који није могуће одложити у посуде за комунални отпад.

Образложење

Полазећи од чињенице да су цене комуналних услуга последњи пут повећане у августу 2022.године, а у међувремену дошло је до знатног повећања цена материјала, резервних делова, електричне енергије и минималне цене рада, неопходно је минимално повећање цена комуналних услуга.

Од последњег повећања цена комуналних услуга, минимална цена рада је износила 201,22 дин/сат, док у 2024.години износи 271,00 дин/сат. Трошкови електричне енергије, по обрачунау компаније Зијин, износили су у августу 2022.године око 10,29 дин/kWh, последњи рачун из јануара 2024.године износио је 17,08 дин/kWh. Очекиване уштеде у

Скенирано 21.02.2024 (P)

електричној енергији (око 60%) након завршетка пројекта Енергетска ефикасност Пустињац, за сада ће покрити трошкове повећања цене електричне енергије.

Наведено повећање цена комуналних услуга повећало би приходе око 19.000.0000 динара на годишњем нивоу.

Преглед повећања прихода дат је у следећој табели по категоријама корисника и врсти комуналне услуге.

ПРЕГЛЕД ПРИХОДА ОД ПРОДАЈЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ПО КАТЕГОРИЈАМА КОРИСНИКА ПРЕ И НАКОН ПОВЕЋАЊА ЦЕНА ЗА 10%

ПРИХОДИ ОД ПРОИЗВОДЊЕ И ДИСТРИБУЦИЈЕ ПИЈАЊЕ ВОДЕ

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Приходи	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ	Нова цена	Нови приходи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ГРАЂАНИ	65.34	317,204	20,726,109	10%	71.87	22,798,720
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	196.02	7,664	1,502,297	10%	215.62	1,652,527
3	ПРАВНА ЛИЦА	196.02	66,000	12,937,320	10%	215.62	14,231,052
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	196.02	5,916	1,159,654	10%	215.62	1,275,620
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	326.70	5,212	1,702,760	10%	359.37	1,873,036
6	БЛОК ТАРИФА ЗА ПОТРОШЊУ ПРЕКО 1000м ³	369.35	300,000	110,805,000	10%	406.29	121,885,500
УКУПНО			702,000	148,833,146			163,716,455

ПРИХОДИ ОД ОДВОЂЕЊА ОТПАДНЕ ВОДЕ

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Приходи	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ	Нова цена	Нови приходи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ГРАЂАНИ	24.36	312,378	7,609,528	10%	26.80	8,370,481
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	73.08	7,664	560,085	10%	80.39	616,094
3	ПРАВНА ЛИЦА	73.08	35,349	2,583,305	10%	80.39	2,841,635
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	73.08	5,707	417,068	10%	80.39	458,774
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	85.26	5,212	444,375	10%	93.79	488,813
УКУПНО			366,310	11,614,361			12,775,797

ЈП „Водовод“ Мајданпек, Шашка 5, телефон: централа 030/581-215, директор: 030/582-382,
Комерцијална служба: 030/588-539 правна служба: 030/584-613, факс 030/588-539,
e-mail: vodovodmajdanpek@gmail.com

ПИБ: 108767696, матични број 21062383, шифра делатности 3600

ПРИХОДИ ОД САКУПЉАЊА И ИЗНОШЕЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Р.бр	Корисници услуге	Стара цена (без ПДВ-а)	м ³	Приходи	% ПОВЕЋАЊА ЦЕНЕ	Нова цена	Нови приходи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ГРАЂАНИ	5.54	3,242,251	17,962,071	10%	6.09	19,758,278
2	ОПШТИНСКИ КОРИСНИЦИ	17.82	240,220	4,280,720	10%	19.60	4,708,792
3	ПРАВНА ЛИЦА	17.82	245,114	4,367,931	10%	19.60	4,804,725
4	ТРГОВИНСКЕ РАДЊЕ	17.82	113,062	2,014,765	10%	19.60	2,216,241
5	РЕПУБЛИЧКИ КОРИСНИЦИ	27.72	98,782	2,738,237	10%	30.49	3,012,061
6	ПРИХОДИ ОД ИЗНОШЕЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ПО ТУРАМА			3,801,386			3,801,386
УКУПНО			3,939,429	35,165,110			38,301,491

Поверавањем нове комуналне услуге сакупљања и одвожења комуналног кабастог отпада који није могуће одложити у посуде за комунални отпад од стране општине Мајданпек, предузеће ће на годишњем нивоу приходовати око 7.600.000 динара.

За пружење ове услуге предузеће би користило постојеће запослене. Трошкови горива за ову намену износили би око 200.000 динара месечно.

Такође, потребно је набавити специјализовано возило за несметано обављање ове услуге и потребне процедуре за набавку истог су већ покренуте.

Приходи од изношења комуналног отпада по турама везани су за приход које ЈП „Водовод“ Мајданпек, као предузеће коме су поверени послови сакупљања и одвожења комуналног отпада, остварује од оних привредних субјеката који имају повремену потребу за овом услугом, тј. не постоји континуитет у пружању услуге, већ је она само тренутног карактера. Наиме по позиву овлашћених представника одређених привредних субјеката, специјализоване екипе нашег предузећа излазе на терен и са локација ових привредних субјеката односе комунални отпад и одвозе га на депонију.

Још један разлог зашто у овој ситуацији услугу наплаћујемо „по тури“ а не на основу квадратуре, јесте чињеница да се ради о локацијама за које није могуће одредити конкретну квадратуру површине непокретности. Тако, примера ради, овакав начин наплате је најчешћи код пружања ове услуге компанији СЕРБИЈА ЗИЈИН ЦОППЕР ДОО и то за локације у оквиру њихових површинских копова (северног и јужног ревира). Имајући у виду да се овде ради о локацијама на отвореном, без конкретних непокретности за које би могла бити утврђена квадратура, или су те непокретности привременог карактера

24.02.2014
21.02.2014
Срба/С

(контејнери за боравак радника и сл.), овакав начин наплате ове комуналне услуге је једино одржив.

Саме зоне одређене су на основу дужине релација које су потребне екипама нашег предузећа приликом пружања конкретне услуге. Наведене три зоне у потпуности одговарају свим локацијама са којих се износи комунални отпад по наведеном принципу и у потпуности покривају трошкове оваквог начина пружања комуналне услуге.

Корисници би били распоређени у три категорије по ценама приказаним у следећој табели.

ПРИХОДИ ОД ИЗНОШЕЊА КОМУНАЛНОГ КАБАСТОГ ОТПАДА

Р.бр	Категорија	Цена (без ПДВ-а)	Бр.корисника	Приходи (годишњи)
1	2	3	4	5
1	СТАНОВИ	100.00	3418	4,101,600
2	КУЋЕ	150.00	1442	2,595,600
3	ПРАВНА ЛИЦА	300.00	253	910,800
УКУПНО			5117	7,608,000

Укупно повећање прихода након повећања цена комуналних услуга за 10% и увођењем нове услуге, изношење комуналног кабастог отпада, изосило би око 26.000.000 динара на годишњем нивоу.

УКУПНИ ПРИХОДИ ОД ПРУЖАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

	ВРСТА УСЛУГЕ	УКУПНИ ГОДИШЊИ ПРИХОДИ
1	ПРОИЗВОДЊА И ДИСТРИБУЦИЈА ПИЈАЋЕ ВОДЕ	163,716,455
2	ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНЕ ВОДЕ	12,775,797
3	САКУПЉАЊЕ И ИЗНОШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА	38,301,491
4	ИЗНОШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ КАБАСТОГ ОТПАДА	7,608,000
УКУПНО		222,401,743

Драгица 21.02.2024.

ПРИХОДИ ОД ПРУЖАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ПО СТАРИМ ЦЕНАМА	195,612,617
ПРИХОДИ НАКОН ПОВЕЋАЊА ЦЕНА 10% И УВОЂЕЊА УСЛУГЕ ИЗОШЕЊА КОМУНАЛНОГ КАБАСТОГ ОТПАДА	222,401,743
РАЗЛИКА (ПОВЕЋАЊЕ ПРИХОДА)	26,789,126

У наредној табели је упоредни приказ старих и предложених нових цена за комуналне услуге, по категоријама корисника, које пружа ЈП „Водовод“ Мајданпек.

Р.бр.	Врста комуналне услуге	Важеће цене		Предлог нових цена		Процент повећања
		без ПДВ-а	са ПДВ-ом	без ПДВ-а	са ПДВ-ом	
	ПРОИЗВОДЊА И ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ	rsd/m ³		rsd/m ³		
1	Грађани	65,34	71,87	71,87	79,06	10%
2	Републички корисници	326,70	359,37	359,37	395,31	10%
3	Остали корисници	196,02	215,62	215,62	237,18	10%
4	Блок тарифа за потрошњу преко 1.000m ³ (кумулативно за сва мерна места)	369,35	406,28			
	ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА	rsd/m ³		rsd/m ³		
1	Грађани	24,36	26,80	26,80	29,48	10%
2	Републички корисници	85,26	93,79	93,79	103,17	10%
3	Остали корисници	73,08	80,39	80,39	88,43	0%
	САКУПЉАЊЕ И ИЗНОШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА	rsd/m ²		rsd/m ²		
1	Грађани	5,54	6,10	6,10	6,71	10%
2	Републички корисници	27,72	30,49	30,49	33,54	10%
3	Остали корисници	17,82	19,60	19,60	21,56	10%
4	Паушално месечно задужење- сеоска домаћинства	415,80	457,38	457,38	503,12	10%
	ИЗНОШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ КАБАСТОГ ОТПАДА	rsd		rsd		
1	Физичка лица – корисници станова	/	/	100,00	110,00	/

Департамент 21.02.2024. (P)



ЈП ВОДОВОД МАЈДАНПЕК

2	Физичка лица - корисници кућа	/	/	150,00	165,00	/
3	Остали корисници	/	/	300,00	330,00	/

Иначе сам ниво цена комуналних производа и услуга је у потпуности утврђен на основу елемената из члана 26. Закона о комуналним делатностима.

ЈП „Водовод Мајданпек“


в.д. директора Слободан Крајић
21.07.2024 (P)



Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Водовод“ Мајданпек, на основу члана 22. став 1. тачка 11) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 38. став 1. тачка 11) Статута ЈП „Водовод“ Мајданпек („Сл. лист општине Мајданпек“, бр. 44/2016), на седници одржаној дана 21.2.2024. године, доноси следећу:

О Д Л У К У

о усвајању Ценовника комуналних услуга

Члан 1.

УСВАЈА СЕ предложени Ценовник комуналних услуга број 408 од 21.2.2024. године.

Члан 2.

Ценовник из члана 1. ове Одлуке дат је у прилогу и чини саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

На ову Одлуку прибавити сагласност надлежног органа општине Мајданпек.

**НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „ВОДОВОД“ МАЈДАНПЕК
Број 410 од 21.2.2024. године**

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА,

Војче Пауновић

Војче Пауновић



Број 408

21.02.2024
МАЈДАНПЕК

Ценовник комуналних услуга ЈП „Водовод“ Мајданпек

Р.бр.	Врста комуналне услуге	Цена	
		без ПДВ-а	са ПДВ-ом
	СНАДБЕВАЊЕ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ	Цена изражена по rsd/m ³	
1	Грађани	71,87	79,06
2	Републички корисници	359,37	395,31
3	Остали корисници	215,62	237,18
4	Блок тарифа за потрошњу преко 1.000 m ³ (кумулативно за сва мерна места потрошача)	406,28	446,91
	ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА	Цена изражена по rsd/m ³	
1	Грађани	26,80	29,48
2	Републички корисници	93,79	103,17
3	Остали корисници	80,39	88,43
	САКУПЉАЊЕ И ОДВОЖЕЊЕ КОМУНАЛНОГ АМБАЛАЖНОГ ОТПАДА	Цена изражена по rsd/m ²	
1	Грађани	6,10	6,71
2	Републички корисници	30,49	33,54
3	Остали корисници	19,60	21,56
		Цена изражена паушално по домаћинству	
4	Паушално месечно задужење - сеоска домаћинства	457,38	503,12
		Цена изражена по тури	
5	Прва зона до 5 km	5.600,00	6.160,00
6	Друга зона од 5 до 10 km	8.100,00	8.910,00
7	Трећа зона преко 10 km (на територији коју покрива ЈП „Водовод“ Мајданпек)	15.000,00	16.500,00
	САКУПЉАЊЕ И ОДВОЖЕЊЕ КОМУНАЛНОГ КАБАСТОГ ОТПАДА КОЈИ НИЈЕ МОГУЋЕ ОДЛОЖИТИ У ПОСУДЕ ЗА КОМУНАЛНИ ОТПАД	Цена изражена паушално по непокретности	
1	Станови	100,00	110,00
2	Куће	150,00	165,00
3	Правна лица и предузетници (за сваку појединачну непокретност)	300,00	330,00

У Мајданпеку,
21.2.2024. године

ЈП „ВОДОВОД“ МАЈДАНПЕК


Слободан Крајић, в.д. директора

21.02.2024.