



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XII	БРОЈ: 1	10. јануар 2019.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
-------------	---------	------------------	-----------------------------

1880

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06,65/08-др.закон и 41/2009, 112/15 и 80/17), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2018. годину за давање у закуп донела је

## ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК у другом кругу** за укупно **103** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2018. годину и планираних за давање у закуп поклоасама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	3	66,74	7.900,04
ЊИВА	4	59,32	7.022,25
ЊИВА	5	51,91	6.144,47
ЊИВА	6	42,02	4.974,09
ЊИВА	7	34,60	4.096,31
ЊИВА	8	25,54	3.023,47
ВОЋЊАК	2	74,98	8.875,35
ВОЋЊАК	3	66,74	7.900,04
ВОЋЊАК	4	59,32	7.022,25
ВОЋЊАК	5	51,91	6.144,47
ВОЋЊАК	6	42,02	4.974,09
ВОЋЊАК	7	34,60	4.096,31
ВОЋЊАК	8	25,54	3.023,47
ЛИВАДА	3	20,02	2.370,10
ЛИВАДА	4	17,80	2.106,86
ЛИВАДА	5	15,57	1.843,62
ЛИВАДА	6	12,60	1.492,32
ЛИВАДА	7	10,38	1.229,08
ПАШЊАК	2	15,00	1.775,44
ПАШЊАК	3	13,35	1.580,38

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК у другом кругу**, односно за укупно **103** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2018. годину.

## Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК**, образована Решењем **Председник општине број 320-12 од 18.12.2017.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **МАЈДАНПЕК**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2018. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина **МАЈДАНПЕК** по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2017. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2017, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе: .

ЈЛС	Цена_ЕУР
КЛАДОВО	31,72
НЕГОТИН	116,61
БОР	0,00
ЖАГУБИЦА	0,00
КУЧЕВО	0,00
ГОЛУБАЦ	0,00

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **80%** од просечно постигнуте цене која износи **8.777,82 динара по хектару а која одговара квалитету њива 4. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања **у другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2018. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У  
ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
Број: 320-7/2018 од 09.јануара 2019. године

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,**  
**Сузана Бошкић, с.р.**

ИЗДАВАЧ: Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Зоран Топаловић, тел: (030) 581 217  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97 06-063  
ШТАМПА: Стручна служба органа општине