



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XII	БРОЈ: 30	12.септембар 2019.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
-------------	----------	--------------------	-----------------------------

2006

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16, 108/16, 113/17 и 95/18), члана 99. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 12. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 14/10) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 11. септембра 2019. године, донело је

## ОДЛУКУ о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Мајданпек јавним надметањем

### Члан 1.

ПОКРЕЋЕ се поступак отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Мајданпек и то катастарске парцеле број 4106/1, у уделу 1/1, површине 37546 m<sup>2</sup> уписане у лист непокретности број 1027 КО Колокочевац, јавним надметањем.

Грађевинско земљиште из става 1, овог члана отуђује се ради изградње објеката – центра за производњу и дистрибуцију дрвне сечке.

### Члан 2.

Непокретност ближе описана у члану 1. ове Одлуке отуђује се из јавне својине по почетној цени утврђеној у односу на висину тржишне вредности предметне непокретности коју је проценио надлежни порески орган - Министарство финансија - Пореска управа и Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини.

Депозит за учешће у поступку јавног надметања се утврђује у износу од 20% од почетне цене непокретности одређене у претходном ставу.

### Члан 3.

Поступак отуђења грађевинског земљишта из јавне својине Општине Мајданпек спровешће Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини (у даљем тексту: Комисија), спровођењем поступка јавног надметања.

Задатак Комисије је да сачини нацрт Јавног огласа за отуђења грађевинског земљишта јавним надметањем и да спроведе поступак јавног надметања у складу са одредбама Закона о јавној својини, Закона о планирању и изградњи и Одлуке о грађевинском земљишту.

### Члан 4.

Јавни оглас за отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Мајданпек, јавним надметањем објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на територији Републике Србије, у „Службеном листу општине Мајданпек“ огласној табли Општинске управе и на званичном веб сајту Општине Мајданпек.

### Члан 5.

Комисија ће о току поступка водити записник, по окончаном поступку јавног надметања утврдити испуњеност услова за отуђење непокретности и сачинити предлог Решења о отуђењу грађевинског земљишта понуђачу који је понудио највишу купопродајну цену.

Решења о отуђењу грађевинског земљишта доноси Општинско веће и доставља га свим учесницима у поступку јавног надметања и лицу овлашћеном за заштиту имовинских права и интереса општине. У року од 30 дана од дана правоснажности Решења о отуђењу, закључује се Уговор између лица коме се земљиште отуђује и ЈП за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

**Члан 6.**

Ако лице коме се грађевинско земљиште отуђује не закључи Уговор из члана 5. ове Одлуке у року од 30 дана од дана правноснажности губи право на уплаћени гарантни износ, а Општинско веће поништава Решење о отуђењу грађевинског земљишта.

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Мајданпек“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**  
**Број: 463-25/2019 од 11. септембра 2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,**  
**Драган Поповић, с.р.**

**САДРЖАЈ**

Одлука о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини  
општине Мајданпек јавним надметањем.....1

ИЗДАВАЧ: Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Зоран Топаловић, тел: (030) 581 217  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97  
06-063  
ШТАМПА: Стручна служба органа општине