



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XV

БРОЈ: 30

2. децембар 2022.

ЦЕНА:
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:

2777

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК у првом кругу за укупно 429 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	3	30,06	3.526,78
ЊИВА	4	26,72	3.134,50
ЊИВА	5	23,38	2.743,16
ЊИВА	6	18,92	2.220,43
ЊИВА	7	15,59	1.829,08
ЊИВА	8	11,50	1.349,52
ВОЋЊАК	2	33,76	3.961,30
ВОЋЊАК	3	30,06	3.526,78
ВОЋЊАК	4	26,72	3.134,50
ВОЋЊАК	5	23,38	2.743,16
ВОЋЊАК	6	18,92	2.220,43
ВОЋЊАК	7	15,58	1.828,14
ВОЋЊАК	8	11,50	1.349,52
ЛИВАДА	3	8,77	1.029,50
ЛИВАДА	4	7,80	915,01
ЛИВАДА	5	6,82	800,51
ЛИВАДА	6	5,52	648,48
ЛИВАДА	7	4,55	533,99
ПАШЊАК	2	7,99	937,53
ПАШЊАК	3	7,11	834,30
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,00	352,86

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК у првом кругу, односно за укупно 429 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК, образована Решењем Председник општине број 320-241/2022 од 31.10.2022 године, је у складу са поменути законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине МАЈДАНПЕК, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Број: 320-246/2022 од 02. децембра 2022. године**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,
Александар Васиљевић, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини
на територији општине Мајданпек.....1

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**