



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XVI

БРОЈ: 6

3. март 2023.

ЦЕНА:  
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:

2869

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК у другом кругу за укупно 425 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	3	30,06	3.527,16
ЊИВА	4	26,72	3.134,83
ЊИВА	5	23,38	2.743,45
ЊИВА	6	18,92	2.220,66
ЊИВА	7	15,59	1.829,28
ЊИВА	8	11,50	1.349,66
ВОЋЊАК	2	33,76	3.961,72
ВОЋЊАК	3	30,06	3.527,16
ВОЋЊАК	4	26,72	3.134,83
ВОЋЊАК	5	23,38	2.743,45
ВОЋЊАК	6	18,92	2.220,66
ВОЋЊАК	7	15,58	1.828,34
ВОЋЊАК	8	11,50	1.349,66
ЛИВАДА	3	8,77	1.029,61
ЛИВАДА	4	7,80	915,11
ЛИВАДА	5	6,82	800,60
ЛИВАДА	6	5,52	648,55
ЛИВАДА	7	4,55	534,04
ПАШЊАК	2	7,99	937,63
ПАШЊАК	3	7,11	834,39
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,00	352,90

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК у другом кругу, односно за укупно 425 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК, образована Решењем Председник општине број 320-241/2022 од 31.10.2022 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине МАЈДАНПЕК, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

#### **КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

**Број: 320-5/2023-04 од 03. март 2023. године**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,  
Александар Васиљевић, с.р.**

\_\_\_\_\_

**С А Д Р Ж А Ј****КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини  
на територији општине Мајданпек.....1

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97  
06-063  
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**