



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XVI	БРОЈ: 16	25.мај 2023.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
-------------	----------	--------------	-----------------------------

## 2936

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мајданпек (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мајданпек које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Мајданпек за 2023. годину за давање у закуп донела је :

## ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **Мајданпек у првом кругу** за укупно **412** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **Мајданпек** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	3	15,97	1.873,66
ЊИВА	4	14,20	1.665,37
ЊИВА	5	12,42	1.457,08
ЊИВА	6	10,05	1.179,36
ЊИВА	7	8,28	971,07
ЊИВА	8	6,11	716,81
ВОЋЊАК	2	17,94	2.104,46
ВОЋЊАК	3	15,97	1.873,66
ВОЋЊАК	4	14,20	1.665,37
ВОЋЊАК	5	12,42	1.457,08
ВОЋЊАК	6	10,05	1.179,36
ВОЋЊАК	7	8,28	971,07
ВОЋЊАК	8	6,11	716,81
ЛИВАДА	3	5,29	621,11
ЛИВАДА	4	4,70	551,68
ЛИВАДА	5	4,12	483,19
ЛИВАДА	6	3,33	391,24
ЛИВАДА	7	2,74	321,81
ПАШЊАК	2	3,59	421,26
ПАШЊАК	3	3,19	374,35
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		1,60	187,64

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **МАЈДАНПЕК** у првом кругу, односно за укупно **412** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **МАЈДАНПЕК** за 2023. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК, образована Решењем Председника општине број 320-9/2023 од 17.03.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине МАЈДАНПЕК, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ  
Број: 320-40/2023 од 25. мај 2023. године**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,  
Андреа Николић, с.р.**

**С А Д Р Ж А Ј****КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини  
на територији општине Мајданпек.....1

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97  
06-063  
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**