



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XVII	БРОЈ: 18	1. јул 2024.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
--------------	----------	--------------	-----------------------------

3216

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 14. став 1. тачке 1. и члана 39. став 1. тачке 6. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), Скупштина општине Мајданпек, на седници одржаној дана 27.06.2024. године, донела је

ОДЛУКУ

о доношењу Плана детаљне регулације
за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV "ВЕ Јасиково" и постројења
за складиштење електричне енергије "Црни Врх",
на територији општине Мајданпек

Члан 1.

ДОНОСИ СЕ План детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV "ВЕ Јасиково" и постројења за складиштење електричне енергије "Црни Врх", на територији општине Мајданпек (у даљем тексту: План).

Члан 2.

План је израђен од стране предузећа "Архиплан" д.о.о. из Аранђеловца и чини саставни део ове Одлуке.

Текстуални део плана садржи:

ОПШТИ ДЕО

А. УВОД	1
А.1. Повод за израду плана.....	1
А.2. Правни и плански основ.....	1
А.2.1. Правни основ.....	1
А.2.2. Плански основ.....	2
А.3. Обухват плана и грађевинског подручја.....	2
А.3.1. Опис границе и обухвата плана.....	3
А.3.2. Опис границе обухвата грађевинског подручја.....	4
А.4. Постојеће стање.....	5
А.4.1. Природни услови.....	5
А.4.2. Постојећа намена површина.....	7
А.4.3. Остали подаци о постојећем стању.....	7

ПЛАНСКИ ДЕО

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРА	8
Б.1. Концепција уређења простора.....	8
Б.2. Намена површина и објеката.....	9
Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене.....	12
Б.3.1. Саобраћајна инфраструктура.....	12
Б.3.2. Остале инфраструктурне мреже и објекти.....	12
Б.4. Усаглашавање са пољопривредним земљиштем.....	14
Б.5. Усаглашавање са водним земљиштем.....	14
Б.6. Услови и мере заштите.....	16

Б.6.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа.....	16
Б.6.2. Услови и мере заштите природе и животне средине.....	17
Б.6.3. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидената.....	21
Б.6.4. Урбанистичке мере за прилагођавање потребама одбране земље.....	22
Б.6.5. Стандарди приступачности.....	22
Б.6.6. Мере енергетске ефикасности изградње.....	23
В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.....	23
Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ.....	23
Г.1. Садржај графичког дела	23
Г.2. Садржај документационе основе плана.....	23

Графички део Плана садржи:

1. Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење	1:5.000
2. Катастарско-топографски план са границом обухвата плана.....	1:2.500
3. План мреже и објеката инфраструктуре.....	1:2.500

Члан 3.

План је израђен у три примерака у аналогном и три примерака у дигиталном облику.

Један примерак аналогног и дигиталног Плана чува се трајно у архиви Општинске управе Мајданпек, један примерак аналогног и један примерак дигиталног у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Мајданпек, а један примерак аналогног и дигиталног у Републичком геодетском заводу за потребе централног регистра планских докумената.

Члан 4.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу општине Мајданпек", а план се у целости у електронском облику објављује на интернет презентацији општине Мајданпек (www.majdanpek.rs)

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мајданпек".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 06-31/4 од 27. јуна 2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Никола Науновић, с.р.

**План детаљне регулације
за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV
“ВЕ Јасиково” и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“
на територији општине Мајданпек**

ОПШТИ ДЕО**А. УВОД****А.1. Повод за израду плана**

Изради овог Плана детаљне регулације се приступило на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“ на територији општине Мајданпек, бр. 6-29/10 од 22.06.2023. године, која је објављена у “Службеном листу општине Мајданпек”, број 21/23 – у даљем тексту: План.

Паралелно са израдом Плана, израђена је и Стратешка процена утицаја плана на животну средину (на основу Решења о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“ на територији општине Мајданпек, IV број 501-12/2023-03 од 08.06.2023. године, објављеног у “Службеном листу општине Мајданпек”, број 26/23).

Непосредни повод за израду Плана је утврђивање правила уређења и грађења и стварање планског основа за издавање одговарајућих дозвола од стране надлежног министарства за грађење линијског инфраструктурног објекта, високонапонског вода, који се простире преко територија три локалне управе (Мајданпек, Жагубица и Бор).

Према прописима о планирању и изградњи, издавање Локацијских услова и Грађевинске дозволе, за предметни линијски инфраструктурни објекат (високонапонски повезни вод 110 kV) је у надлежности Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Предвиђено је спровођење комплетне законске процедуре и доношење планова детаљне регулације од стране Скупштине општине Жагубица и Мајданпек, као и Скупштине града Бора, односно три локалне управе преко чије територије се планира грађење високонапонског повезног вода између ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“.

А.2. Правни и плански основ**А.2.1. Правни основ**

Правни основ за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“ на територији општине Мајданпек, бр. 6-29/10 од 22.06.2023. године, (“Службени лист општине Мајданпек”, број 21/23).

А.2.2. Плански основ

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Мајданпек (“Службени лист општине Мајданпек”, број 15/12).

Извод из Просторног плана општине Мајданпек
(“Службени лист општине Мајданпек”, број 15/12)

Просторни развој инфраструктурних система, комуналних система и површина - С обзиром на тренутно стање и потребе општине у домену електроенергетског система, може се оценити да је постојећи систем релативно стабилан и поуздан и да је потребно његово систематско и перманентно унапређење и одржавање које би пратило развој антропогених система у најширем смислу, а посебно насеља, привредне и туристичке делатности. Активности које је у том смислу потребно предузети односе се на:

- изградњу ТС 110/35 kV Мосна, са прикључним 110 kV водовима Мајданпек 2-Мосна и ХЕ Ђердап 2-Мосна, којима ће се решити проблем напајања Доњег Милановца
- препорука је да се на подручју Националног парка изврши каблирање постојећих и планираних далековада, у циљу повећања безбедности и заштите предела
- реконструкцију постојеће нисконапонске мреже и изградњу додатних капацитета (ТС) у сеоским насељима, у циљу сигурнијег, квалитетнијег и рационалнијег снабдевања потрошача електричном енергијом
- обезбеђење услова за прикључења планираних туристичких целина и комплекса и нових привредних капацитета на електроенергетску мрежу.

А.3. Обухват плана и грађевинског подручја

У случају неслагања бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важе границе утврђене у графичком прилогу **број 2.** - „Катастарско-топографски план са границом обухвата плана“.

А.3.1. Опис границе и обухвата Плана

Граница обухвата Плана дефинисана је трасом и заштитним појасом високонапонског повезног вода 110 kV, у укупној ширини од 60 m, односно по 30 m од осе високонапонског повезног вода (према прописима о енергетици, заштитни појас надземног електроенергетског вода 110 kV износи минимално 25 m од осе крајњег фазног проводника), у укупној дужини од око 7,50 km и обухвата делове територије три локалне управе - Мајданпек, Жагубица и Бор.

На територији Мајданпек, траса високонапонског повезног вода је планирана у дужини од око 0,2 km, а планско подручје обухвата две локације, локација 1 у КО Јасиково, површине око 1,20 ha и локација 2 у КО Влаоле, површине око 18,90 ha. Површина обухвата Плана на обе локације износи око 20,10 ha.

Координате аналитичко-геодетских тачака границе обухвата Плана су приказане у табели бр. 1. и на графичком прилогу **број 2.** - „Катастарско-топографски план са границом обухвата плана“.

Координате аналитичко-геодетских тачака границе обухвата Плана

Табела број 1.

Нове тачке границе обухвата Плана	координате		Нове тачке границе обухвата Плана	координате	
	Х	У		Х	У
1	7573362.97	4899999.17	7	7573451.63	4900054.23
2	7573368.15	4900035.91	8	7573466.45	4899956.09
3	7573372.81	4900058.28	9	7578337.78	4895730.59
4	7573383.31	4900056.10	10	7578326.63	4895726.74
5	7573408.67	4900038.08	11	7573463.57	4899873.44
6	7573418.80	4900045.85			

Обухват Плана је дефинисан и пописом обухваћених катастарских парцела (целих и делова), и то:

Локација 1, КО Јасиково:

- делови к.п.бр. 4119, 4120, 4121 и 4123 КО Јасиково и

Локација 2, КО Влаоле:

- целе к.п.бр. 7237, 7238, 7239, 7240, 7241, 7242/2, 7243, 7245, 7247, 7251, 7252, 7253, 7254, 7255/1, 7255/2, 7256, 7257, 7258/1, 7258/2, 7259, 7260/1 и 7260/2 КО Влаоле и
- делови к.п.бр. 7236, 7248 и 7379 КО Влаоле (20257 КО Кривељ).

Граница Плана је коначно дефинисана и утврђена приликом израде нацрта Плана.

А.3.2. Опис границе обухвата грађевинског подручја

Приликом успостављања заштитног појаса високонапонског повезног вода, сходно прописима о планирању и изградњи, не врши се промена намена земљишта, нити се за стубна места формира посебна грађевинска парцела.

У оквиру границе обухвата Плана, **грађевинском подручју** (грађевинском земљишту) припадају саобраћајна инфраструктура (јавни некатегорисани и приступни путеви и интерни путеви и приступи) и површина трансформаторске станице ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково”.

Попис парцела грађевинског земљишта јавних намена, дат је у табелама 2 и 3, а попис парцела грађевинског земљишта осталих намена у табелама 4 и 5.

Попис грађевинског земљишта јавних намена – некатегорисани путеви

Табела број 2.

Намена	Општина	Списак парцела	Укупна површина (ha)
Некатегорисани пут	Мајданпек	део к.п.бр. 7379 КО Влаоле	0,34.69

Попис грађевинског земљишта јавних намена – јавни приступни путеви

Табела број 3.

Намена	Општина	Списак парцела	Укупна површина (ha)
Јавни приступни пут	Мајданпек	део к.п.бр. 4119, 4120, 4121 и 4242 КО Јасиково	0,28.62
Јавни приступни пут	Мајданпек	део к.п.бр. 7243, 7245, 7248 и 7251 КО Влаоле	0,64.53

Попис грађевинског земљишта осталих намена – интерни путеви и приступи

Табела број 4.

Намена	Општина	Списак парцела	Укупна површина (ha)
Интерни приступ	Мајданпек	део к.п.бр. 4120 и 4121 КО Јасиково	0,05.40
Интерни пут	Мајданпек	део к.п.бр. 4121 КО Јасиково	0,02.19

Попис грађевинског земљишта осталих намена – ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково”

Табела број 5.

Намена	Општина	Списак парцела	Укупна површина (ha)
Трансформаторска станица ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково”	Мајданпек	део к.п.бр. 4120 и 4121 КО Јасиково	0,70.38

Парцела ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” (која припада грађевинском земљишту за остале намене) је у граници обухвата Плана (делови к.п.бр. 4120 и 4121 КО Јасиково) само у делу стварања планског основа за увођење планираног повезног вода 110 kV и предмет је разраде у посебном планском документу.

А.4. Постојеће стање

А.4.1. Природни услови¹

Геоморфолошка својства терена

На предметном простору и ширем окружењу је развијен брдско-планински тип рељефа. Највиши врх је на југу Голо брдо (928 mnm), који је на територији града Бора, од кога се, у правцу севера пружа гребен до врха Јавонилор (888 mnm) који је на територији општине Жагубица. На територији ове општине, налази се и врх Чока Фрасен Крст (851 mnm).

На територији града Бора, истакнути су и врхови Кулмеа (797 mnm), Чока Фрасен (789 mnm) и безимени врх у зони Купинова (841 mnm).

Нагиби брдских падина су претежно 10-25°. На превојима су блажи нагиби око 5-15°. Изражено је деловање флувијалног и падинског геоморфолошког процеса.

Под дејством флувијалне ерозије створене су бројне плитке и дубоке јаруге и долине река и потока. Долинске стране су претежно симетричне са нагибима 15-25°, на неким деловима су и стрмије долинске стране. Као акумулациони облици дуж водотокова су настале мање речне терасе и алувијон и мање пролувијалне лепезе.

Од падинских процеса је постојало деловање делувијалног процеса. Кластични материјал је еродиван са стрмих падина и депонован на падинама благих нагиба.

Јако је изражено површинско спирање и јаружање. То је уочљиво на постојећим шумским путевима.

Нису уочене јасно видљиве појаве нестабилности у терену.

Хидрографска мрежа

У окружењу предметног подручја је развијена мрежа сталних и повремених водотокова. Најзначајнија је река Липа која настаје од више извора источно од државног пута IIА реда Жагубица – Бор, 300-500 m југоисточно од Расадника. Тече на исток у дужини тока око 600 m и мења смер тока на север. На долинским странама реке Липа развијене су плитке и дубоке јаруге које имају карактер повремених водотокова. Највећи повремени поток има дужину око 800 m и улива се у реку Липу код рудника Горња Липа.

На левој долинској страни реке Липа је поток дужине око 2 km. Тече дубоком јаругом која настаје на источној страни државног пута IIА реда Жагубица – Бор, северно од Расадника око 300 m и има пружење према североистоку.

Јужно од Крста настаје од неколико извора поток дужине око 1,5 km. Има ток према североистоку, дужине око 600 m и даље према истоку је дужина тока око 900 m. Улива се у реку Липу јужно од рудника Горња Липа.

Источно од гребена Чока Фрасен је поток дужине око 1,2 km са пружањем тока према североистоку.

На источним границама истражног простора су изворишни делови Црвене реке, Велике Сакаштице и Мале Сакаштице.

Јужно од предметног подручја је слив Црвене реке. У ширем окружењу су Маркова и Грабова река, један поток са извора Антонијев кладенац и поток Ваља Стреж.

Инжењерскогеолошка својства терена

У оквиру обухвата Плана и окружења, генерално се могу издвојити: основна стена, продукти распадања (делувијално-елувијалне творевине), алувијални и пролувијални нанос.

Основна стенска маса на истражном простору су везане добро окамењене. Петролошки гледано, то су стене вулканског порекла, претежно банковите стратификације. Преко основне стене је заступљен делувијално-елувијални покривач а у ерозионој бази потока и река је заступљен алувијални и пролувијални нанос.

Сеизмичка својства терена

Планско подручје припада зони 7-8°MCS скале (односно скале EMS-98).

A.4.2. Постојећа намена површина

На територији општине Мајданпек, према постојећој намени површина доминантно је заступљено пољопривредно земљиште, а у мањој мери шумско земљиште, с обзиром на то да је планско подручје изван грађевинских подручја насеља.

Према подацима ЈП "Србијашуме":

- обухваћен је део Газдинске јединице „Мали Пек“, којом газдује Шумско газдинство „Северни Кучај“ Кучево;
- основна намена шума је производња дрвета;
- на обухваћеним површинама се налазе састојине букве;
- степен угрожености шума од пожара обухвата V степен угрожености.

Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља заступљено је у делу укрштаја планираног високонапонског вода са постојећим некатегорисаним путевима.

Нису обухваћени појединачни стамбени објекти руралног становања, нити се траса планираног високонапонског повезног вода укршта са постојећим водотоковима.

У непосредној близини обе локације обухвата Плана, налазе се трасе следећих далеководова:

- 110 kV бр.150 ТС “Бор 1” – ТС “Мајданпек 1” и
- 110 kV бр.177/2 ПРП “Велики Кривељ 2” – ТС “Мајданпек 2”.

А.4.3. Остали подаци о постојећем стању

Апликанти за истраживање

- број решења: 310-02-01422/2023-02
- предузеће: Crni vrh Resources Д.О.О. Београд;
- локалитет: Потај Чука;
- сировина: Ау.

Истражна поља

- број решења: 310-02-00381/2020-02
- предузеће: Serbia Zijin Copper Д.О.О. Бор;
- локалитет: Чока Куруга;
- сировина: Су, Ау.

Подаци и услови Министарства рударства и енергетике са координатама наведених поља су саставни део документационе основе Плана.

ПЛАНСКИ ДЕО

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРА

Б.1. Концепција уређења простора

На графичком прилогу **број 3.** - „План мреже и објеката инфраструктуре“, приказано је планско решење у оквиру подручја обухваћеног Планом.

Произведена енергија из планиране ветроелектране “ВЕ Јасиково” ће се испоручивати преко следећих електроенергетских објеката:

- ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково” (која је захваћена само у делу увођења планираног високонапонског повезног вода у предметну трансформаторску станицу, а локација ТС је у обухвату усвојеног Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “ЈАСИКОВО” на територији општине Мајданпек);
- повезног вода напонског нивоа 110 kV (који је предмет разраде у овом Плану);
- постројење за складиштење електричне енергије „Црни врх“ (које је захваћено само у делу увођења планираног високонапонског повезног вода у предметно постројење, а локација постројења је у обухвату усвојеног Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “ВЕ Црни врх” на територији града Бора).

Овим Планом разрађује се траса једносистемског високонапонског повезног вода, напонског нивоа 110 kV, на релацији од планиране ТС 33/110 kV „ВЕ Јасиково“ до планираног постројења за складиштење електричне енергије „Црни врх“.

Планирани једносистемски повезни вод, напонског нивоа 110 kV, је у служби транспорта електричне енергије од места производње до места складиштења и нема додирних тачака са другим електроенергетским системима за транспорт и пласирање електричне енергије.

На територији општине Мајданпек је деоница високонапонског повезног вода, дужине око 0,2 km, и обухвата две локације. Локација 1, на територији КО Јасиково, обухвата део увођења планираног високонапонског повезног вода у ТС 33/110 kV “ВЕ Јасиково”, одакле високонапонски повезни вод иде ка југу и излази са територије општине Мајданпек, а улази на територију општине Жагубица. У Локацију 2, на територији КО Влаоле, високонапонски повезни вод улази из правца југозапада, са територије града Бора, ломи се код стуба УС1 и даље излази правцем југоисток и поново улази на територију града Бора.

У циљу избора трасе повезног високонапонског вода, урађена је детаљна анализа имајући у виду планирани распоред ветрогенератора и планиране трасе високонапонског повезног вода у подручју усвојеног Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “ВЕ Црни врх” на територији општине Мајданпек и обезбеђена је међусобна усаглашеност и изводљивост, а у складу са важећим прописима из предметне области.

Због наведеног, овим Планом се мења планско решење усвојеног Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “ВЕ Црни врх” на територији града Мајданпека (“Службени лист општине Мајданпек”, бр. 35/21), односно извршено је укидање позиције ветрогенератора TIV-1, чија је позиција угрожавала трасу предметног високонапонског повезног вода (обухват Локације 2, где је извршено укидање површине планиране за темељ ветрогенератора TIV-1 и интерног пута – ИП2 а планирано је пољопривредно и шумско земљиште, сагласно постојећој намени предмета простора).

Приликом избора трасе повезног високонапонског вода, вођено је рачуна и о топографским карактеристикама терена, потреби да се заобиђу појединачни стамбени објекти руралног становања и др.

Б.2. Намена површина и објеката

У подручју Плана, планирана је траса једносистемског високонапонског повезног вода, напонског нивоа 110 kV.

За планирани линијски инфраструктурни објекат – високонапонски повезни вод 110 kV, планирано је да се дуж трасе вода формирају заштитни и извођачки појас који износе:

2. заштитни појас¹, укупне ширине око 60,0 m (2 x 30,0 m);
3. извођачки појас, укупне ширине 10,0 m (2 x 5,0 m);

Заштитни појас високонапонског повезног вода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, повезног вода 110 kV и заштите окружења од могућих утицаја високонапонског повезног вода. Спољна граница заштитног појаса представља истовремено и границу планског обухвата. Приликом успостављања заштитног појаса високонапонског повезног вода не врши се промена намене земљишта.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз високонапонски повезни вод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње повезног вода. У извођачком појасу високонапонског повезног вода обезбеђује се простор за постављање стубова (према техничкој документацији) повезног вода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација повезног вода.

Заштитни појас повезног вода 110 kV обухвата делове и целе катастарске парцеле, и то:

КО Јасиково:

- делови к.п.бр. 4120, 4121 и 4123 КО Јасиково.

КО Влаоле:

- делови к.п.бр. 7236, 7237, 7238, 7255/1 и 7379 (20257 КО Кривељ).

Оквирне координате угаоних стубова

Табела број 6.

Број стубног места	Оквирне координате угаоних стубова		кп.бр.	Катастарска општина	Јединица локалне самоуправе
	X	Y			
Портал ТС “Јасиково”	7573437.389	4899983.55	4120	КО Јасиково	Мајданпек
US 1	7573423.143	4899574.980	2030/1	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 2	7574124.291	4898922.233	1937	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 3	7574854.584	4898321.061	7048	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 4	7576304.067	4897658.374	7319, 7322/2, 7323/2	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 5	7576665.416	4897052.838	7518	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 6	7576742.639	4896643.756	7542	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 7	7577071.214	4896226.232	7629	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 8	7577533.235	4895766.819	7589, 7592/1	КО Лазница - Селиште	Жагубица
US 9	7578120.522	4895623.817	3551/5	КО Кривељ	Бор
US 10	7578426.583	4895729.516	7237	КО Влаоле	Мајданпек
US 11	7578725.354	4895628.700	3541	КО Кривељ	Бор

Планирана намена земљишта

Табела број 7.

р.б.	Намена земљишта	Локација 1		Локација 2	
		Површина (ha)	Процент учешћа (%)	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
1	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља	1,07	5,32	0,99	4,92
	° некатегорисани и јавни приступни пут	0,29	1,44	0,99	4,92
	1.2. интерни пут	0,08	0,40	-	-
	1.3. планирана локација ТС 33/110 kV "ВЕ Јасиково"	0,70	3,48	-	-
2	Пољопривредно земљиште	0,13	0,65	13,54	67,36
	2.1. пољопривредно земљиште	0,13	0,65	13,54	67,36
3	Шумско земљиште	-	-	4,37	21,74
	3.1. шумско земљиште	-	-	4,37	21,75
УКУПНО (локација 1, односно локација 2)		1,20	5,97	18,90	94,03
УКУПНО (подручје Плана)				20,10	100

Правила уређења и изградње

Израда техничке документације и изградња се врше у свему према важећој законској регулативи из предметне области.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетских објеката не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће, без претходне сагласности управљача електроенергетске инфраструктуре.

У делу увођења повезног вода 110 kV у постројење за складиштење енергије "Црни врх" (територија града Бора), могуће је да се од последњег стуба (US11) повезни вод уводи у постројење за складиште или надземним водом до порталног стуба у оквиру парцеле за постројење за складиштење енергије (к.п.бр. 3528/13 КО Кривељ) или се врши прелаз на кабловски вод 110 kV и подземно прикључење на постројење за складиштење електричне енергије.

Повезни вод 110 kV - надземни

Коначан избор проводника, заштитног ужета и стубова, извршиће се приликом израде техничке документације.

Стубови ће бити угаоно-затезни и носећи, а тачна висина биће одређена техничком документацијом за предметни повезни вод, према издатим условима надлежних институција и техничким захтевима, у вези обезбеђења сигурносних висина и сигурносних удаљености инсталације високонапонског повезног вода.

Темељи стубова су, по правилу, армирано бетонски, а дубина фундаирања, начин израде и тип темеља се ближе дефинишу у техничкој документацији, на основу очекиваног оптерећења и инжењерскогеолошког испитивања терена.

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, за постављање електропреносних стубова и надземних водова не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле. За колски превоз опреме и делова инсталације високонапонског повезног вода, предвиђено је коришћење најкраћих прилаза са јавних и некатегорисаних путева, а формирање прилаза или градилишта изван извођачког појаса условљено је сагласношћу власника/корисника или установљавањем службености пролаза.

Повезни вод 110 kV - подземни

Планирани електроенергетски кабловски вод 110 kV поставити подземно у рову одговарајуће дубине и ширине за постављање потребног броја каблова.

Кабл се полаже у отворени кабловски ров. Кабловски ров се испуњава кабловском постелицом. Дебљина кабловске постелице ће бити дефинисана након термичког прорачуна каблова, како би се обезбедило оптимално одвођење топлоте.

На местима преласка преко саобраћајница и на местима укрштања са другим инсталацијама кабл полагају PVC или HDPE цеви одговарајућег пресека.

Укрштања енергетских каблова истих или различитих напонских нивоа и укрштања енергетских каблова са другим инсталацијама изводе се у складу са важећом обавезујућом законском регулативом, важећим гранским стандардима (техничким препорукама, правилницима, интерним стандардима) и у складу са правилима струке и прихваћеном праксом.

Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

Б.3.1. Саобраћајна инфраструктура

Траса планираног повезног вода се укршта са некатегорисаним путевима.

По правилу, приликом постављања стубова високонапонског повезног вода поред некатегорисаних путева, стубови вода морају да буду удаљени од границе путног земљишта минимум 10 m, а изузетно ова удаљеност се може смањити на 5,0 m. Паралелно вођење и укрштање са другим инсталацијама извести у складу са важећим прописима о дозвољеним растојањима за сваку врсту инсталација.

Приликом укрштаја високонапонског повезног вода са некатегорисаним путем, потребно је обезбедити сигурносну висину од минимум 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих инсталација, уколико оне постоје.

При извођењу радова, инвеститор је одговоран за безбедност саобраћаја и сноси одговорност за сва евентуална оштећења и трошкове при извођењу радова. Приликом извођења радова не сме се нарушавати постојеће фактичко стање на терену, а уколико то није могуће, испланирати адекватне алтернативне путне правце за приступ постојећим пољопривредним, шумским и туристичким комплексима.

Б.3.2. Остале инфраструктурне мреже и објекти

Укрштање, приближавање и паралелно вођење високонапонског повезног вода са осталим инфраструктурним објектима се изводи у складу са техничким прописима, а у фази израде техничке документације, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралелног вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење високонапонског повезног вода са објектима и инсталацијама решаваће се у складу са важећим законским прописима из предметне области и издатим условима надлежних предузећа. По потреби, за ближе решавање наведених ситуација, у склопу израде техничке документације за предметни високонапонски повезни вод, ради се посебна техничка документација у форми елабората на који се обезбеђује сагласност надлежног власника/управљача конкретного објекта/инсталације. Елаборат поред техничког решења, по потреби може обухватити и прорачун међусобног утицаја у различитим режимима и условима рада.

С обзиром на то да се високонапонски повезни вод простире кроз подручје ветроелектране, у складу са међународним стандардом EN 50341-3-4 и осталим међународним правилницима и усвојеним праксама потребно је водити рачуна о следећем:

- да минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника повезног вода у неотклоњеном стању, као и било ког дела прикључно-разводног постројења, од осе најближег ветрогенератора износи $H_{oserotora} + D/2 + 10$ m, где је D пречник елисе ротора;
- да би претходни услов био применљив потребно је све фазне проводнике и заштитну ужад на повезном воду на адекватан начин заштитити од еолских утицаја и вибрација проузрокованих радом будућих ветрогенератора. Овакав вид заштите је потребно да се предвиди у било ком затезном пољу постојећих и планираних високонапонских водова на коме је минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника у неотклоњеном стању и хоризонталне пројекције најближе тачке ротора (у раду) планираног ветрогенератора, мање од $3xD$, где је D пречник елисе ротора.

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, мрежа и капацитети јавне комуналне и техничке инфраструктуре су захваћени у мери да се обезбеди усаглашавање са планираном изградњом повезног вода 110 kV.

Уколико се прописани/захтевани услови не могу испунити, инвеститор грађења високонапонског повезног вода спроводи одговарајуће мере техничке заштите, укључујући и могућност, привременог или трајног измештања локалних инсталација. Извођач радова је у обавези да правовремено обавести надлежна предузећа о почетку и трајању радова на постављању високонапонског повезног вода и, по потреби, обезбеди њихов надзор.

Водовод и канализација

У планском подручју није изграђена јавна мрежа водовода и канализације.

Изградња високонапонског повезног вода, који се поставља надземно не угрожава јавну водоводну и канализациону мрежу. Приликом грађења темеља стубова повезног вода неопходно је обезбедити да се не врши угрожавање јавне мреже, уз евентуално измештање делова мреже о трошку инвеститора грађења повезног вода, уколико се накнадно утврди да је изграђена ова врста инфраструктуре у планском подручју.

Друга електроенергетска инфраструктура

У планском подручју нема постојеће електроенергетске инфраструктуре.

У непосредној околини обухвата Плана, на територији општине града Бора, на кп бр. 3528/1 и 3531 КО Кривељ (односно, након препарцелације, к.п.бр. 3528/11 КО Кривељ) планирана је изградња ПРП 10 kV "ВЕ Црни врх" који ће бити у функцији прикључења сопствене потрошње ПРП 110 kV "Црни врх 1" (ЕМС) и ТС 33/110 kV "ВЕ Црни врх" („Crni Vrh Power" d.o.o. Жагубица), на дистрибутивни систем електричне енергије. За потребе израде пројектне документације издат је пројектни задатак бр. Д.10.01- 279792/1-21 дана 02.11.2021. године. Планирана је и изградња прикључних далеководна напонског нивоа 110 kV, којима ће се ВЕ "Црни врх" прикључити на преносни систем Републике Србије.

ПРП 10 kV "ВЕ Црни врх" биће прикључено подземним кабловским водом 10 kV на ТС 35/10 kV "Крст нова", а за потребе израде пројектне документације издат је пројектни задатак бр. Д.10.01-279818/1-21 дана 02.11.2021. године.

У току процеса пројектовања повезног вода 110 kV потребно је испунити све техничке услове и обезбедити усаглашеност и са планираном електроенергетском инфраструктуром, сагласно важећим прописима из предметне област.

У случају потребе за евентуалним измештањем постојећих водова (уколико се у даљем процесу утврде да постоје), мора да се обезбеде алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност управљача електроенергетског вода који се измешта. Трошкове измештања и изградње сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура

У планском подручју није изграђена постојећа ЕК инфраструктура.

Уколико се накнадно утврди да постоји изграђена ЕК инфраструктура, неопходно је, у фази израде техничке документације, урадити прорачун утицаја електроенергетских водова на ЕК водове, за каблове који су у зони утицаја. На местима где се високонапонски повезни вод укршта са постојећим ваздушним ЕК кабловима, потребно је исте заменити адекватним подземним каблом.

Б.4. Усаглашавање са пољопривредним и шумским земљиштем

По правилу, грађење високонапонског повезног вода на пољопривредном земљишту условљено је очувањем намене и функционалности обухваћених парцела, уз обавезу санирања или исплате накнаде за причињену штету на земљишту и културама.

На шумском земљишту, ширина просеке кроз шуму, одговара минималној сигурносној удаљености најближег проводника (у неотклоњеном стању) од 3,0 m од било ког дела најближих стабала. Минимална сигурносна удаљеност се мора очувати и у случају пада стабла.

Б.5. Услови и мере заштите

Б.5.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа

У обухвату Плана, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документације није извршена проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала.

Подаци о непокретном културном наслеђу на предметном простору нису прикупљени те у тренутку подношења захтева, не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра која уживају претходну заштиту и евидентирани ратни меморијали.

На основу наведеног, није могуће прописати посебне услове са становишта заштите културног наслеђа за потребе израде Плана.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа, током извођења радова предвиђених Планом.

Мере заштите непокретног културног наслеђа

Није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза.

Како би се дефинисао утицај Плана на културно и археолошко наслеђе, односно умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана и умањила могућност случајног открића археолошког наслеђа у току извођења радова, узимајући у обзир чињеницу да у поступку усвајања ранијих планских докумената није спроведена заштита археолошког наслеђа, Планом су предвиђена претходна превентивна археолошка истраживања са циљем утврђивања постојања археолошког наслеђа.

Претходна археолошка истраживања (провера доступних извора, лидар снимање, археолошка анализа лидар и аеро снимака, основна и систематска теренска проспекција, итд.) обављају се са циљем утврђивања постојања, позиционирања, обима и карактера археолошког наслеђа на предметном простору, а ради прикупљања података за потребе дефинисања одговарајућих мера заштите археолошког наслеђа у поступку планирања развоја, уз смернице за даља археолошка истраживања.

Археолошка истраживања су планирана у више фаза, а сваку наредну фазу планирати на основу резултата претходне фазе истраживања. Извештаје са обављених истраживања доставити територијално надлежном Заводу за заштиту споменика културе Ниш на одобрење.

Археолошка истраживања могу да спроводе установе заштите културних добара и научне установе из области археологије, чији је оснивач Република Србија или јединица локалне самоуправе, у складу са Законом и свим прописима који регулишу област археологије и заштите културног наслеђа у Републици Србији и у складу са позитивном праксом из области археологије примењујући одговарајућу методологију археолошких истраживања.

Предвиђена је процедура која се односи на случајно откриће археолошких налаза у току извођења радова, а која обухвата:

- археолошко праћење извођења земљаних радова ангажовањем територијално надлежне установе заштите културних добара или научне установе из области археологије, о трошку инвеститора изградње;
- обуставу радова у случају открића археолошког наслеђа и благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских и других радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за заштитна археолошка истраживања, заштиту, чување, публикавање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.

Након спроведених заштитних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове - мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

Б.5.2. Услови и мере заштите природе и животне средине

Заштита биодиверзитета

- ширина инфраструктурног коридора, уређење простора у границама Плана, техничко решење паралелног вођења и начина укрштања водова и грађење у појасу инфраструктурног коридора су планирани у складу са важећим планским документима вишег реда, као и прописима и стандардима за изградњу далековода;
- приликом планирања намене површина, раздвојене су функције, зоне и објекти који се међусобно угрожавају одређивањем неопходних заштитних растојања;
- сви припремни радови на изградњи далековода, као и рашчишћавање терена, обезбеђење простора за допрему и смештај грађевинских елемената и опреме, земљани радови и др., не смеју да проузрокују ерозију терена, загађење, нити да угрозе начин коришћења околних објеката и простора;
- у свим етапама извођења радова потребно је обезбедити да се:
 - градилиште организује на минималној површини потребној за његово функционисање, а да се манипулативне површине просторно ограниче;
 - користи постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацијама, као и транспорт материјала и опреме за извођење радова. Потребно је избегавати изградњу нових путева за привремено коришћење којим би се повећала фрагментација природних и полуприродних станишта;
 - приликом предметних радова потребно је спречити развој инжењерскогеолошких процеса и појава;
- максимално очувати и заштитити високо зеленило и вредније примерке дендрофлоре (појединачна стабла), док је сечу стабала потребно свести на најмању могућу меру и то у ширини од максимално 10 метара, односно по 5 m од осе високонапонског повезног вода;
- код прелаза далековода преко шумског земљишта за потребе минималне сигурносне удаљености између проводника и стабала, а ради спречавања акцидентних ситуација (пожара) потребно је да се планира формирање просека. Уколико предметни радови изискују евентуалну сечу стабала, обавеза је прибављање сагласности и дозволе од стране надлежне шумске управе ЈП "Србијашуме";
- Планом је размотрена могућност садње и одржавања ниске жбунасте вегетације унутар извођачког појаса;
- објекти далековода морају бити добро физички изоловани на начин да нема шупљина и отвора који омогућавају насељавање животиња;
- поставити одговарајуће типове изолатора у виду изолаторских поклопаца, како би се спречило страдање птица и прављење "кратких спојева" на местима спојева жица далековода, а у складу са одредбама одговарајућег правилника. Контактне делове далековода са проводницима где може доћи до проблема, тзв. "кратког споја", тако конструисати да се избегне испадање система и прекид рада, односно страдање птица на далеководима. Ове мере је потребно спровести у складу са Препоруком бр. 110 (2004) Сталног комитета за смањење штетних ефеката који имају објекти за пренос електричне енергије који се налазе изнад земље (електроводови) на птице;
- уколико се током планирања трасе далековода наиђе на активно гнездо пречника 50 cm и више са положом или младунцима птица, као и потенцијалну колонију птица, неопходно је привремено изоставити локацију из трасе далековода и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- постављање платформи за гнежђење птица на одређеним стубовима предвидети по потреби у постконструктивном периоду у сарадњи са Заводом за заштиту природе Србије уз посебне услове заштите природе;
- забрањено је извођење радова у току ноћи у циљу заштите фауне птица и слепих мишева;
- придржавати се дефинисане ширине заштитног појаса далековода и уређење простора унутар појаса, како би се у потпуности обезбедила функција далековода, а истовремено и заштитио остатак простора од негативних утицаја;
- уколико се током радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералолошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе.

Заштита основних чинилаца животне средине

- I. у случају акцидента, радове одмах обуставити и приступити одговору на удес-одмах очистити задрљану површину и уклонити загађен слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле у воде, а управљање тако насталим опасним отпадом поверити оператеру са дозволом за управљање опасним отпадом;
- II. сходно Правилнику о шумском реду („Сл. гласник РС”, бр. 38/11 и 75/2016) сеча стабала. израда. извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала. подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката. као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем;
- III. ради очувања шума забрањено је:
 - сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
 - самовољно заузимање шума;
 - уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
 - одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа;
 - предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме;
 - одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме.
- IV. објекти далековода морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, број 111/2009, 20/15 и 87/18) и другим сродним законским и подзаконским актима, како би се превенирали могући утицаји на основне чиниоце животне средине;
- V. неопходно је техничком документацијом испланирати локацију за привремено депоновање материјала неопходног за извођење радова, као и материјала који је остао након завршетка радова;
- VI. након окончања радова обавеза инвеститора је да изврши санирање свих деградираних површина;
- VII. са отпадним материјама и материјалима насталим у току изградње, реконструкције и редовног рада и коришћења објеката, поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС", број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18);
- VIII. начин поступања са грађевинским отпадом од грађења и рушења решавати у складу са релевантном легислативом, израдом Плана управљања отпадом од грађења и рушења;
- IX. на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја;
- X. применити одговарајуће мере за очување квалитета вода свих површинских и подземних вода у обухвату Плана, у складу са одговарајућим законом из те области;
- XI. у циљу заштите квалитета воде сталних али и повремених водотокова преко којих прелази траса далековода, забрањено је испуштање, просипање и изливање свих потенцијалних отпадних вода, опасних и штетних материја које потичу од било ког уређаја;
- XII. све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљаним и осталим радовима, изградњи, редовном раду, одржавању и остале активности на планском подручју, морају се спроводити искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту вода.

Заштита од буке

- XIII. техничком документацијом дефинисати организацију градилишта и манипулацију грађевинских машина на начин да се најеефектније временски ограничи повећање нивоа буке у фази изградње далековода.

Заштита предела

- активности на изградњи далековода ограничити на уски појас за његову реализацију;
- максимално сачувати постојеће природне и блиско-природне елементе у обухвату Плана детаљне регулације, посебно оне који се налазе ван саме трасе планираног далековода;
- у коридору далековода уредити простор према важећим правилницима и у складу са посебним правилима коришћења и уређења и предвидети извођачки појас предложене ширине, како би се у потпуности обезбедила функција далековода, а истовремено и заштитио остатак простора од негативних утицаја;
- приступ стубним местима обезбедити у оквиру извођачког појаса, а за локације стубних места користити позиције које најмање утичу на карактер предела, а и успуњавају све техничке захтеве за њихово постављање;
- градилиште треба организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити.

Заштита од нејонизујућег зрачења

- обавезно је одржавање прописаних сигурносних висина и удаљености у заштитној зони далековода и ширем простору;
- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења.

Б.5.3. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидената

На планском подручју постоји вероватноћа појаве удесних ситуација и акцидената. У свим фазама имплементације Плана обавезне су мере превенције, спречавања, отклањања узрока, контроле и заштите од удеса и удесних ситуација, у циљу заштите живота и здравља људи и животне средине

Потенцијалне удесне ситуације са вероватноћом јављања су:

- земљотрес;
- клизање земљишта;
- рушење стубова електроенергетске мреже;
- кидање проводника под напоном;
- олујни ветар, лед и снег;
- поплава;
- пожар;
- просипање нафтних деривата, уља и мазива, у току уређивања простора и изградње.

Општа заштита од удеса и удесних ситуација на подручју Плана спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области (важећи законски прописи о ванредним ситуацијама и технички прописи меродавни за електроенергетску инфраструктуру и објекте).

Превентивне мере заштите од акцидената обухватају: извођење високонапонског повезног вода по планираној траси, успостављање и одржавање заштитног појаса, избор квалитетног техничког решења инсталације високонапонског вода, обезбеђење појачане електричне и механичке заштите проводника у случају приближавања и укрштања са другим инсталацијама и објектима, коришћење опреме за ефикасно уземљење и брзо аутоматско искључење.

Земљотрес - Планско подручје припада зони 7-8°MCS скале (односно, скале EMS-98). Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових објеката и кроз трасирање коридора инфраструктуре на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Клизање земљишта - заштита од потенцијалних клизишта односи се на избегавање нестандартних интервенција у природној конфигурацији земљишта, посебно на већим нагибима, одржавање вегетације на нагнутим теренима и спречавање градње, као и на примењивање критеријума заштите од земљотреса.

Рушење стубова електроенергетске мреже под напоном – представља најтежи акцидент кога може изазвати клизање земљишта, олујни ветар, снег или лед и слично. Неопходно је техничком документацијом предвидети механичку сигурност елемената високонапонског повезног вода у наведеним ситуацијама, обележавање повезног вода, избор погодних локација за стубове у односу на клизање терена.

Поплава - могућност појаве поплава постоји у свим алувионима на подручју Плана, с обзиром на бујични карактер већине водотокова. Заштитне мере су изградња линијског инфраструктурног објекта у складу са важећим прописима о водама и примена дозвољених биотехничких радова на санацији еродираних површина као и регулација водотока, уколико се то покаже неопходним.

Пожар - превентивна мера заштите од пожара је примена противпожарних мера у фази избора конкретних садржаја, намене површина и саобраћајних решења у складу са одредбама Закона о заштити од пожара.

Превентивне мере заштите високонапонског вода од пожара обухватају:

- извођење високонапонског вода по планираној траси;
- успостављање и одржавање заштитне зоне;
- избор квалитетног техничког решења инсталације високонапонског вода;
- обезбеђење појачане електричне и механичке заштите проводника у случају приближавања и укрштања високонапонског вода са другим инсталацијама и објектима;
- коришћење опреме за ефикасно уземљење и брзо аутоматско искључење.

Применом ових мера, остварени су основни, урбанистички услови за основну заштиту од пожара. У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према важећој законској регулативи из предметне области.

Просипање, процуривање нафтних деривата, уља и мазива - у току уређивања простора за стубна места, изградње објекта, пратећих садржаја и инфраструктуре, обавезно је одмах спровести мере одговора на удес, у складу са захтевом удесне ситуације:

- подручје Плана представља интегрални део Плана заштите од удеса општине Мајданпек;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезна је хитна санација угрожене локације-одговор на удес, у складу са планом заштите од удеса.

Б.5.4. Урбанистичке мере за прилагођавање потребама одбране земље

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

Б.5.5. Стандарди приступачности

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, нема обавеза у погледу поштовања прописа који се односе на услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са важећим Правилником.

Б.5.6. Мере енергетске ефикасности изградње

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, приликом изградње објекта, поштоваће се принципи енергетске ефикасности, у мери која је одређена важећом законском регулативом из предметне области.

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за издавање одговарајућих аката, у складу са законом.

Могућа је изградња по фазама које представљају функционалну целину.

У делу преклапања обухвата са овим Планом, остаје на снази и у примени План детаљне регулације подручја ветроелектране "ЈАСИКОВО" на територији општине Мајданпек ("Службени гласник општине Мајданпек", бр. 45/23).

У делу преклапања обухвата са овим Планом неће се примењивати План детаљне регулације подручја ветроелектране "ВЕ ЦРНИ ВРХ" на територији општине Мајданпек ("Службени гласник општине Мајданпек", бр. 35/21).

Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Г.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

1. Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење.....	1:5.000
2. Катастарско-топографски план са границом обухвата плана.....	1:2.500
3. План мреже и објеката инфраструктуре.....	1:2.500

Г.2. Садржај документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- одлуку о изради планског документа;
- изводе из планске документације ширег подручја;
- списак коришћене документације;
- прибављене податке и услове надлежних институција;
- прибављене и коришћене геодетске подлоге;
- извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
- стратешку процену утицаја на животну средину;
- мишљења надлежних органа и институција;
- другу документацију.

С А Д Р Ж А Ј**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV "ВЕ Јасиково" и постројења за складиштење електричне енергије "Црни Врх", на територији општине Мајданпек.....	1
План детаљне регулације за изградњу повезног високонапонског вода 110 kV између ТС 33/110 kV "ВЕ Јасиково" и постројења за складиштење електричне енергије „Црни Врх“ на територији општине Мајданпек.....	3

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**