



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XVII

БРОЈ: 30

9. октобар 2024.

ЦЕНА:
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:

3255

На основу члана 77. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“, број 88/17 и 27/18-други закон), члана 5. Правилника о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детету, ученику и одраслом („Службени гласник Републике Србије“ број 80/18) и члана 74. став 1. тачка 5) Статута општине Мајданпек („Службени лист општине Мајданпек“, број 7/08 и 42/18), начелник Општинске управе општине Мајданпек донео је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ ИНТЕРРЕСОРНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

I

У Решењу о образовању Интерресорне комисије општине Мајданпек, Број 610-196/2020 од 28.05.2021.године, тачка VIII мења се и гласи:

"VIII

За Координатора Комисије одређује се Мирјана Цакић Младеновић, шеф Одељења за привреду, јавне делатности и заједничке послове Општинске управе општине Мајданпек.

Координатор Комисије учествује у раду Комисије, без права одлучивања.

Административне и техничке послове за потребе Комисије обављаће надлежне службе Општинске управе општине Мајданпек."

II

Ово решење објавити „Службеном листу општине Мајданпек“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

Број 610-196/2020 од 07. октобра 2024.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Љиљана Васиљевић, с.р.

3256

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Марка Ранђеловића из Мајданпека, улица Николе Тесле број 8/4, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука

УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Марку Ранђеловићу из Мајданпека, улица Николе Тесле број 8/4, грађевинско земљиште у површини од 55 m² испод објекта изграђеног на делу катастарске парцеле број 879/1 КО Мајданпек, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта (означено бројем 8) и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у лист непокретности број 414 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/m², што укупно износи 41.112,50 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именовани је дужан да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именовани не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именовани је дужан да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Марко Ранђеловић из Мајданпека, поднео је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини III број 463-18/2024-04 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног на делу катастарске парцеле број 879/1 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 414 КО Мајданпек.

Уз захтев, именовани је поднео Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта

Одељења за правне и опште послове IV број 463-11/2024-04 од 10.04.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Марко Ранђеловић, покренуо је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног на делу катастарске парцеле број 879/1 КО Мајданпек уписаног у лист непокретности број 414 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења, те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-11/2024-04 од 10.04.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове урбанизма, одредило грађевинско земљиште само испод објекта као земљиште за редовну употребу објекта у укупној површини од 55 m², изграђеног на катастарској парцели број 879/1 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Марко Ранђеловић се након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратио Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитора Мајданпек, број 027-464-08-00188/2024 од 15.08.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/m², односно 41.112,50 динара за 55 m², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се Марку Ранђеловићу из Мајданпека отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Марку Ранђеловићу, улица Николе Тесле број 8/4 у Мајданпеку;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
III Број: 463-18/2024 од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3257

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Георги Иванова из Мајданпека, улица Николе Тесле број 8/5, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Георги Иванову из Мајданпека, улица Николе Тесле број 8/5, грађевинско земљиште у површини од 24 m² испод објекта изграђеног на делу катастарске парцеле број 41 КО Мајданпек, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта (означеног бројем 7) и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у лист непокретности број 261 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/m², што укупно износи 17.940,00 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именовани је дужан да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именовани не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именовани је дужан да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Георги Иванов из Мајданпека, поднео је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за

прибављање грађевинског земљишта у јавној својини III број 463-22/2024-04 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног на делу катастарске парцеле број 41 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 261 КО Мајданпек.

Уз захтев, именовани је поднео Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта Одељења за правне и опште послове IV број 463-12/2023-04 од 08.04.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Георги Иванов покренуо је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног на делу катастарске парцеле број 41 КО Мајданпек уписаног у лист непокретности број 261 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења, те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-12/2023-04 од 08.04.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове урбанизма, одредило грађевинско земљиште само испод објекта укупно површини од 24 m², изграђеног на катастарској парцели број 41 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Георги Иванов се

након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратио Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског

земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитура Мајданпек, број 027-464-08-00188/2024 од 15.08.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/м², односно 17.940,00 динара за 24 м², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се Георги Иванову из Мајданпека отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Георги Иванову, улица Николе Тесле број 8/5 у Мајданпеку;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК III Број: 463-22/2024 од 08. октобра 2024. године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.**

3258

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Спасић Будимира из Ниша, улица Сремска број 8/3, поднето преко пуномоћника Ђурић Анкице из Мајданпека, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Спасић Будимиру из Ниша, улица Сремска број 8/3, грађевинско земљиште у површини од 39 м² испод објекта изграђеног на делу катастарске парцеле број 341/2 КО Мајданпек, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта (означеног бројем 18) и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у лист непокретности број 461 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/м², што укупно износи 29.152,50 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именовани је дужан да у року од 30 дана од дана правоснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именовани не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именовани је дужан да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Спасић Будимир из Ниша, преко пуномоћника Ђурић Анкице из Мајданпека, поднео је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини III број 463-21/2024-04 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног на катастарској парцели број 341/2 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 461 КО Мајданпек.

Уз захтев, именовани је поднео Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта Одељења за правне и опште послове IV број 463-8/2024-04 од 28.03.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Спасић Будимир покренуо је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног на катастарској парцели број 341/2 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 461 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења, те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-8/2024-04 од 28.03.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове

урбанизма, одредило земљиште испод објекта, као земљиште за редовну употребу објекта у укупној површини од 39 m², изграђеног на делу катастарске парцеле број 341/2 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Будимир Спасић се, преко пуномоћника, након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратио Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитура Мајданпек, број 027-464-08-00188/2024 од 15.08.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/m², односно 29.152,50 динара за 39 m², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се Спасић Будимиру из Ниша отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Пуномоћнику Ђурић Анкици, улица 6. август број 8/20 у Мајданпеку;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
III Број: 463-21/2024 од 08. октобра 2024. године****ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.****3259**

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Александре Гречић из Мајданпека, улица Михајла Пупина број 10/17, поднетог преко пуномоћника Слободана Трифуновића из Мајданпека, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08.10.2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ власнику мал. Кристијану Макуљевићу из Мајданпека, улица Михајла Пупина број 10/17, чији је законски заступник мајка Александра Гречић из Мајданпека, грађевинско земљиште у површини од 63 m² испод објекта изграђеног на катастарској парцели број 1240/10 КО Мајданпек, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта (означеног бројем 1) и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у лист непокретности број 308 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/m², што укупно износи 47.092,50 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именована је дужна да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именована не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именована је дужна да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Александра Гречић из Мајданпека, преко пуномоћника Слободана Трифуновића из Мајданпека, поднела је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини III број 463-20/2024-04 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног на катастарској парцели број 1240/10 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 308 КО Мајданпек.

Уз захтев, именована је поднела Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта Одељења за правне и опште послове IV број 463-9/2023-04 од 04.04.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Александра Гречић покренула је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног на катастарској парцели број 1240/10 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 308 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења, те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине

дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-9/2023-04 од 04.04.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове урбанизма, одредило грађевинско земљиште које представља грађевинску парцелу која обухвата земљиште испод објекта, као земљиште за редовну употребу објекта у укупној површини од 63 m², изграђеног на катастарској парцели број 1240/10 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Александра Гречић се, преко пуномоћника, након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратила Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитура Мајданпек, број 027-464-08-00188/2024 од 15.08.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/m², односно 47.092,50 динара за 63 m², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 06.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила

Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се власнику мал. Макуљевић Кристијану, чији је законски заступник мајка Александра Гречић, из Мајданпека отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Пуномоћнику Слободану Трифуновићу, улица Михајла Пупина број 10/17 у Мајданпеку;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК III Број: 463-20/2024 од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА, Драган Поповић, с.р.

3260

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Србуловић Душана из Мајданпека, улица Омладинских бригада број 16/7, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08.10.2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Србуловић Душану из Мајданпека, улица Омладинских бригада број 16/7, грађевинско земљиште у површини од 153 m² испод објекта, изграђеног делом на катастарској парцели број 615/16 КО Мајданпек (објекат означен бројем 6) и делом на катастарској парцели број 879/11 (објекат означен бројем 1), НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у листове непокретности број 447 и 3 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/м², што укупно износи 114.367,50 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именовани је дужан да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именовани не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именовани је дужан да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Србуловић Душан из Мајданпека, поднео је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини III број 463-32/2024-04 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног делом на катастарској парцели број 615/16 КО Мајданпек (објекат означен бројем 6) и делом на катастарској парцели број 879/11 (објекат означен бројем 1), уписаног у листове непокретности број 447 и 3 КО Мајданпек.

Уз захтев, именовани је поднео Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта Одељења за правне и опште послове IV број 463-2/2024-04 од 21.06.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 24.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Србуловић Душан, покренуо је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног делом на катастарској парцели број 615/16 КО Мајданпек (објекат означен бројем 6) и делом на катастарској парцели број 879/11 (објекат означен бројем 1), уписаног у листове непокретности број 447 и 3 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења, те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-2/2024-04 од 21.06.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове урбанизма, одредило грађевинско земљиште само испод објекта као земљиште за редовну употребу објекта у укупној површини од 153 м², изграђеног делом на катастарској парцели број 615/16 КО Мајданпек и делом на катастарској парцели број 879/11 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Србуловић Душан се након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратио Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитура Мајданпек, број 027-464-08-00250/2024

од 11.09.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/м², односно 114.367,50 динара за 153 м², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 24.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се Србуловић Душану из Мајданпека отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Србуловић Душану, улица Омладинских бригада број 16/7 у Мајданпеку;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК III Број: 463-32/2024 од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА, Драган Поповић, с.р.

3261

Општинско веће општине Мајданпек, поступајући по захтеву Лаличић Пека из Мајданпека, улица Николе Тесле број 11/16, поднетог преко пуномоћника Марић Миомира из Мајданпека, за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта, на основу члана 70. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. став 1. тачка 3), чланова 29. 32. и 34. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), и предлога Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на својој седници одржаној дана 08.10.2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Лаличић Пеку из Мајданпека, улица Николе Тесле број 11/16, грађевинско

земљиште у површини од 15 м² испод објекта, изграђеног на делу катастарске парцеле број 223 КО Мајданпек, НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по тржишној цени, ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта (означеног бројем 4) и прибављања решења о озакоњењу, уписаног у лист непокретности број 479 КО Мајданпек.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења, као земљиште за редовну употребу објекта отуђује се непосредном погодбом по тржишној цени од 747,50 дин/м², што укупно износи 11.212,50 динара.

3. Висина накнаде за уређење грађевинског земљишта утврдиће се актом Јавног предузећа за грађевинско земљиште и путеве Мајданпек.

4. Именовани је дужан да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Председником општине Мајданпек, односно другим лицем по овлашћењу председника.

5. Уколико именовани не закључи уговор у наведеном року, Општинско веће општине Мајданпек ће поништити ово решење.

6. Именовани је дужан да износ из тачке 2. диспозитива овог решења плати у једнократном износу у року од пет дана од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

7. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек" и огласној табли Општинске управе.

Образложење

Лаличић Пеко из Мајданпека, улица Николе Тесле број 11/16, преко пуномоћника Марић Миомира из Мајданпека, поднео је Општинском већу општине Мајданпек, захтев за прибављање грађевинског земљишта у јавној својини број 002497967 2024 06080 003 000 364 016 ради окончања поступка озакоњења објекта, изграђеног на катастарској парцели број 223 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 479 КО Мајданпек.

Уз захтев, именовани је поднео Решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта Одељења за правне и опште послове IV број 463-26/2024-04 од 25.07.2024. године.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 24.09.2024. године размотрила поменути захтев и утврдила следеће:

Лаличић Пеко покренуо је у законском року код Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Мајданпек, поступак за озакоњење објекта изграђеног на катастарској парцели број 223 КО Мајданпек, уписаног у лист непокретности број 479 КО Мајданпек.

Решавајући поднети захтев, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове, у поступку провере испуњености услова за озакоњење објекта, обавестило је подносиоца захтева да предметни објекат испуњава законом прописане услове за накнадно издавање дозволе у поступку озакоњења,

те да је потребно, имајући у виду да је објекат изграђен на земљишту на коме је као власник уписана општина Мајданпек, решити имовинско правне односе на земљишту, односно неопходно је код надлежне службе покренути поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта.

Даље, одредбама члана 70. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да земљиште за редовну употребу објекта јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта, које испуњава услове за грађевинску парцелу и које по спроведеном поступку, у складу са овим законом, постаје катастарска парцела.

Такође, одредбама истог члана став 19. прописано је да се решењем о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта утврђује престанак права коришћења, односно права својине дотадашњег корисника, односно власника грађевинског земљишта и право власника објекта да право својине на грађевинском земљишту, које је одређено као земљиште за редовну употребу објекта, стекне непосредном погодбом, по тржишној цени, у складу са овим законом.

Одељење за правне и опште послове је након спроведеног поступка, донело Решење IV број 463-26/2024-04 од 25.07.2024. године којим је у складу са извештајем службе надлежне за послове урбанизма, одредило земљиште испод објекта, као земљиште за редовну употребу објекта у укупној површини од 15 m², изграђеног на делу катастарске парцеле број 223 КО Мајданпек.

У складу са одредбама члана 28. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19), Лаличић Пеко се, преко пуномоћника, након правоснажности решења којим је утврђено земљиште за редовну употребу објекта обратио Општинском већу општине Мајданпек, односно Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, захтевом за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради окончања поступка озакоњења објекта.

Одредбом члана 29. став 3. исте Одлуке прописано је да у случају да је основ отуђења грађевинског земљишта решење којим је одређено да је грађевинско земљиште испод објекта земљиште за редовну употребу, власнику објекта се отуђује грађевинско земљиште испод објекта, уз обавезу власника објекта да у року од пет година од дана правоснажности решења о озакоњењу покрене поступак за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, у складу са законом, док је одредбама члана 34. прописано да се цена грађевинског земљишта постигнута у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, као и цена грађевинског земљишта утврђена у поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом плаћа у једнократном износу у року од пет дана, од дана закључивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

Комисија за утврђивање тржишне вредности грађевинског земљишта у јавној својини је у складу са чланом 15. Одлуке прибавила податак од Министарства финансија, Пореске управе - Експозитура Мајданпек, број 027-464-08-00248/2024 од 11.09.2024. године, о тржишној вредности грађевинског земљишта за парцелу на којој се предметни објекат налази, утврдила да тржишна цена грађевинског земљишта износи 747,50 дин/m², односно 11.212,50 динара за 15 m², о чему је сачинила записник и исти доставила Комисији за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини.

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини је на седници одржаној дана 24.09.2024. године утврдила да је захтев подносиоца основан, те је у складу са чланом 32. Одлуке о грађевинском земљишту и мишљењем Правобраниоца општине, предложила Општинском већу општине Мајданпек доношење решења којим се Лаличић Пеку из Мајданпека отуђује грађевинско земљиште у јавној својини непосредном погодбом, ради прибављања грађевинске дозволе у поступку озакоњења бесправно саграђеног објекта.

Општинско веће општине Мајданпек је на својој седници од 08.10.2024. године, по разматрању свих списа предмета, уважавајући предлог Комисије, донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор пред надлежним судом, у року од 30 дана од дана уручења овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Пуномоћнику Марић Миомиру, улица Капетанска број 27/10 у Мајданпек;
- Правобраниоцу општине Мајданпек;
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
III Број: 002497967 2024 06080 003 000 364 016
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3262

На основу члана 6. и члана 11. став 2. Одлуке о стипендирању ученика и студената ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19, 41/19 и 45/21) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

О Д Л У К У

о утврђивању листе дефицитарних занимања у општини Мајданпек

I

Овом одлуком утврђује се листа дефицитарних занимања у општини Мајданпек на основу које ће се стипендирати одлични ученици и студенти у школској 2024/2025 години.

II

У оквиру средњег образовања дефицитарна занимања су:

- 1) техничар информационах технологија;
- 2) грађевински техничар;
- 3) фармацеутски техничар;
- 4) техничар друмског саобраћаја.

III

У оквиру високог образовања дефицитарна занимања су:

- 1) дипломирани инжењер грађевинарства;
- 2) дипломирани инжењер архитектуре;
- 3) дипломирани инжењер машинства;
- 4) дипломирани инжењер електротехнике и рачунарства;
- 5) дипломирани инжењер информационах система и технологија;
- 6) дипломирани информатичар;
- 7) дипломирани економиста;
- 8) дипломирани правник,
- 9) доктор медицине;
- 10) доктор стоматологије;
- 11) доктор ветеринарске медицине.

IV

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002791869 2024 06080 004 010 615 075
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3263

На основу члана 12. Одлуке о стипендирању ученика и студената ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19, 41/19 и 45/21) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

О Д Л У К У
о броју и структури стипендија за школску
2024/2025. годину

I

Овом одлуком утврђује се број и структура општинских стипендија за школску 2024/2025. годину.

II

У школској 2024/2025. години општина Мајданпек доделиће 6 ученичких стипендија, и то:

1. 1 стипендија за ученике првог разреда средњих школа - носиоце Вукове дипломе;
2. 1 стипендија за изузетно надарене ученике;
3. 2 стипендије за одличне ученике;
4. 2 стипендије за ученике из осетљивих друштвених група.

III

У школској 2024/2025. години општина Мајданпек доделиће 12 студентских стипендија, и то:

1. 2 стипендије за студенте прве године студија - носиоце Вукове дипломе;
2. 2 стипендије за изузетно надарене студенте;
3. 5 стипендија за одличне студенте;
4. 3 стипендије за студенте из осетљивих друштвених група.

IV

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002791906 2024 06080 004 010 615 075
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3264

На основу члана 31. Одлуке о стипендирању ученика и студената ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19, 41/19 и 45/21) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е
о утврђивању висине ученичких и студентских
стипендија

I

Овим решењем утврђује се висина ученичких и студентских стипендија које се додељују за школску 2024/2025. годину, и то:

- 1) 30.000,00 динара за изузетно надарене студенте;
- 2) 36.000,00 динара за одличне студенте и изузетно надарене ученике;
- 3) 15.000,00 динара за ученике првог разреда средњих школа и студенте прве године студија - носиоце Вукове дипломе;
- 4) 15.000,00 динара за одличне ученике и студенте из члана 14. став 3. ове одлуке;
- 5) 12.000,00 динара за ученике из члана 14. став 3. ове одлуке;
- 6) 15.000,00 динара за ученике из осетљивих друштвених група;
- 7) 36.000,00 динара за студенте из осетљивих друштвених група.

II

О спровођењу овог решења стараће се Одељење за финансије, буџет и трезор.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002791920 2024 06080 004 010 615 075
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3265

На основу члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), а у вези са чланом 18. 22. 26. и 27. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), Општинско веће општине Мајданпек, на основу захтева Основне школе "Михајло Спорић" Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

ЗАКЉУЧАК

I

Даје се сагласност Основној школи "Михајло Спорић" из Мајданпека на Одлуку Школског одбора број 681 од 13.09.2024. године, којом се Основној музичкој школи "Ранко Кривић" из Мајданпека одобрава давање на коришћење девет школских просторија (канцеларије, учионице/кабинети, зборница) у објекту Основне школе "Михајло Спорић" у Мајданпеку, на период од две школске године у сврху обављања делатности основног музичког образовања у шестогодишњем трајању.

II

Просторије из тачке I овог закључка ће се користити по распореду рада којим се не омета образовно-васпитни рад у Основној школи "Михајло Спорић".

Просторије се дају на коришћење без накнаде а трошкове одржавања просторија (електрична енергија, грејање и други трошкови) сносиће Основна музичка школа "Ранко Кривић".

III

Овај закључак ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Мајданпек".

IV

Закључак доставити: директорима школа из тачке I закључка и архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002737097 2024 06080 003 000 060 109
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3266

На основу члана 15. став 2. тачка 2) Одлуке о измени оснивачког акта Предшколске установе "Марија Мунћан" Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 44/23) и члана 64. став 1. тачка 11) Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18),

поступајући по захтеву директора ПУ "Марија Мунћан" Мајданпек број 01-1034 од 23.09.2024. године, Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Правилник о измени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији послова у Предшколској установи "Марија Мунћан" Мајданпек, број 01-992/1 од 12.09.2024. године, који је донео директор установе и на који је одлуком број 03-992/2 од 12.09.2024. године сагласност дао Управни одбор Предшколске установе "Марија Мунћан" Мајданпек.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

III

Решење доставити: Предшколској установи "Марија Мунћан" Мајданпек, Одељењу за привреду, јавне делатности и заједничке послове и архиви општине.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002739719 2024 06080 004 010 022 047
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3267

На основу члана 7. Одлуке о одржавању зграда, и спољног изгледа зграда, начину суфинансирања активности на унапређењу својстава стамбених и стамбено-пословних зграда на подручју општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/17, 39/17 и 15/18) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

ОДЛУКУ

I

Расписује се Јавни позив за суфинансирање активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек у 2024. години у циљу спречавања настанка штетних последица по живот и здравље људи и безбедност зграде (у даљем тексту: Јавни позив).

II

Средства за реализацију Јавног позива из Тачке I обезбеђују се у буџету општине Мајданпек у износу од 30.000.000,00 динара.

III

Текст Јавног позива саставни је део ове одлуке и њиме је утврђен предмет јавног позива,

учесници јавног позива, услови за учешће, потребна документација, поступак и критеријуми за оцењивање и одабир, рокови у којима се спроводи јавни позив као и друга питања која су од утицаја на правилно спровођење поступка.

IV

Поступак по Јавном позиву спроводи Комисија за утврђивање приоритета у суфинансирању активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек (у даљем тексту: Комисија), коју посебним решењем образује Општинско веће општине Мајданпек.

Административне и стручне послове за потребе Комисије обавља надлежна организациона јединица Општинске управе.

V

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Мајданпек", средствима јавног информисања и на званичној интернет презентацији општине Мајданпек (www.majdanpek.rs).

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002814319 2024 06080 003 000 352 415
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3268

На основу члана 61. став 5. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", број 104/16 и 9/20 - др. закон) и члана 7. Одлуке о одржавању зграда, и спољног изгледа зграда, начину суфинансирања активности на унапређењу својстава стамбених и стамбено-пословних зграда на подручју општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/17, 39/17 и 15/18)

Општинско веће општине Мајданпек
расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ
за суфинансирање активности на унапређењу
својстава стамбених зграда на територији
општине Мајданпек у 2024. години

I. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА

Предмет Јавног позива је додела средстава за суфинансирање активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек у 2024. години ради подстицања очувања и обнове што већег броја стамбених зграда.

Активност која је предмет овог Јавног позива односи се на замену оштећених елемената на косим крововима и то замену:

- оштећених делова кровне конструкције;
- кровног покривача и других елемената крова (димњаци, лимене опшивке и увале, сливници, одводи и други елементи крова);

- олука, олучних цеви и других елемената за одвод воде са крова и заштиту зграде од продора воде;

- вентилационих цеви канализационе мреже и њихових глава на крову зграде.

II. ВИСИНА СРЕДСТАВА

Укупна средства које општина Мајданпек додељује путем овог позива износе 30.000.000,00 динара.

Учешће општине Мајданпек у суфинансирању неопходних радова на текућем одржавању зграде може износити до 90% од предрачунске вредности са ПДВ-ом.

Укупан износ средстава који се додељују по појединачној пријави представља мањи износ од:

- (1) 90% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом из достављеног предрачуна/профактуре и
- (2) износа који се добија множењем количина из достављеног предрачуна/профактуре са износима датим у табели:

	ОПИС	Јединица мере	Износ***
1)	Демонтажа кровног покривача	m ²	594,00
2)*	Сендвич панели, d = 5 цм	m ²	4.860,00
3)*	Цреп**	m ²	3.685,50
4)*	Хоризонтални и вертикални олука, Ø100	m'	2.160,00
5)*	Хоризонтални и вертикални олука, Ø120	m'	3.456,00
6)*	Кривине, котлићи, винкле, Ø100	kom	1.836,00
7)*	Кривине, котлићи, винкле, Ø120	kom	3.024,00
8)*	Окапнице, RS 28	m'	1.620,00
9)*	Окапнице, RS 32	m'	1.890,00
10)*	Окапнице, RS 41	m'	2.214,00
11)*	Окапнице, RS 62,5	m'	3.456,00
12)*	Окапнице, RS 125	m'	5.184,00
13)*	Подложни лим, RS 28	m'	1.188,00
14)*	Подложни лим, RS 32	m'	1.350,00
15)*	Подложни лим, RS 41	m'	1.836,00
16)*	Подложни лим, RS 62,5	m'	3.186,00
17)*	Подложни лим, RS 125	m'	4.104,00
18)*	Ветер лајсне	m'	2.106,00
19)*	Иксне (увале), RS 62,5	m'	2.646,00
20)*	Иксне (увале), RS 125	m'	4.482,00
21)*	Вентилација	kom	10.260,00
22)*	Снегобран од флаха 3x30	m'	4.104,00
23)	Самплек	m'	1.890,00

24)	Чеоне маске за панеле	m'	1.782,00
25)	Опшивка кровних прозора	kom	13.176,00
26)	Опшивка димњака	kom	10.584,00
27)	Слемена трака	m'	2.484,00
28)	Зидне лајсне	m'	1.404,00
29)	Корито олука 125x1m	m'	5.076,00
30)	Демонтажа и монтажа громобрана	m'	594,00
31)	Замена оштећених дрвених носача (рожњаче, рогови, летве)	m ³	22.593,60
32)	Рад дизалице за подизање материјала на кров	h	5.400,00

НАПОМЕНЕ:

* Наведени износи за материјал су за набавку и уградњу истог

**Укључује и набавку и уградњу паропропусне фолије и osb плоча

*** Износи су са урачунатим ПДВ-ом

III. КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Корисници средстава могу бити регистроване стамбене заједнице.

IV. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Право учешћа на Јавном позиву у имају крајњи корисници - регистроване стамбене заједнице које испуњавају следеће услове:

- 1) да су поднетом пријавом обухваћене активности дефинисане позивом;
- 2) да је учесник позива сагласан да финансира евентуалне додатне трошкове;
- 3) да је стамбена зграда легално изграђена;
- 4) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар.

V. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ПРИЈАВНИ ОБРАЗАЦ

Уз Пријавни образац (Прилог 1), који се доставља у писменој форми као и документи који морају бити оверени од стране подносиоца пријаве, подноси се следећа документација:

- 1) Извод листа непокретности или копија грађевинске дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта

или

Сагласност којом се учесник јавног позива опредељује да орган за потребе одлучивања може прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција (извод из листа непокретности) (Прилог 2);

- 2) Изјава подносиоца пријаве, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу да ће

средства за суфинансирање пројекта од стране стамбене заједнице бити обезбеђена (Прилог 3);

3) Решење о регистрацији стамбене заједнице;

4) Одлука скупштине стамбене заједнице о подношењу пријаве на Јавни позив;

5) предмер и предрачун свих радова који су предмет суфинансирања или профактура за материјал са уградњом;

6) Изјава о сагласности финансирања дела трошкова и финансирања евентуалних додатних трошкова (Прилог 4).

VI. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети са интернет страници општине Мајданпек (линк: <https://majdanpek.rs/konkursi/2024>) и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног позива;
- 2) Прилог 1 - Пријавни образац;
- 3) Прилог 2 - Сагласност којом се учесник јавног позива опредељује да орган за потребе одлучивања може прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција;
- 4) Прилог 3 - Изјава подносиоца пријаве, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу да ће средства за суфинансирање пројекта од стране стамбене заједнице бити обезбеђена;
- 5) Прилог 4 - Изјава о сагласности финансирања дела трошкова и финансирања евентуалних додатних трошкова;
- 6) Прилог 5 - Критеријуми и мерила за вредновање и рангирање поднетих пријава.

VII. ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ

Пријаву на јавни позив подноси управник (професионални управник) као овлашћено лице у име стамбене заједнице или лице овлашћено од стране Скупштине Стамбене заједнице.

Попуњава се на српском језику, ћириличним писмом и подноси у затвореној коверти, директно на писарници Општинске управе општине Мајданпек или препорученом поштом на адресу

ОПШТИНА МАЈДАНПЕК

Комисија за утврђивање приоритета у суфинансирању активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек
Светог Саве бб
19250 Мајданпек

са назнаком "Пријава за Јавни позив у 2024 (коси кровови) - НЕ ОТВАРАТИ" и пуним називом и адресом подносиоца на полеђини коверте.

Крајњи рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања јавног позива на званичној интернет презентацији општине Мајданпек, на огласној табли Општинске управе и у локалним медијима.

Неблаговремене пријаве неће се разматрати.

У случају достављања непотпуне документација, Комисија ће писаним путем затражити од управника стамбене заједнице допуну документације, коју је управник стамбене заједнице дужан да достави у

року од 5 дана од дана доставе позива за допуну документације.

Ако управник стамбене заједнице у року не допуни документацију, сматра ће се да су власници посебних делова зграде одустали од поднете пријаве и исте неће бити разматране и рангиране.

VIII. КРИТЕРИЈУМИ И МЕРИЛА ЗА ВРЕДНОВАЊЕ И РАНГИРАЊЕ ПОДНЕТИХ ПРИЈАВА

Критеријуми и мерила за вредновање и рангирање поднетих пријава су:

- постојеће стање крова;
- година изградње зграде/старост зграде ако је позната;
- раније интервенције на крову.

Максималан број бодова који се може доделити пројекту је 100.

Елементи критеријума и начин бодовања по критеријумима из става 1. овог поглавља дати су у Прилогу 5 Јавног позива.

У случају да два или више пројеката буду вреднована са истим бројем бодова, предност у додели средстава има пројекат који је добио више бодова по основу постојећег стања крова, а за случај да су пројекти добили исти број бодова по основу постојећег стања крова, предност има пројекат који је добио више бодова по основу ранијих интервенција на крову.

IX. ОЦЕНА И ИЗБОР ПРИЈАВА

Оцена и избор пријава врши се у складу са Одлуком о одржавању зграда, и спољног изгледа зграда, начину суфинансирања активности на унапређењу својстава стамбених и стамбено-пословних зграда на подручју општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/17, 39/17 и 15/18) и Јавним позивом.

Одлука о избору биће објављена на и на званичној интернет презентацији општине Мајданпек у делу "Јавни конкурси и позиви" из 2024. године (<https://majdanpek.rs/konkursi/2024>) и "Службеном листу општине Мајданпек".

X. ОСТАЛЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Контакт особа у вези овог Јавног позива је Татјана Јовановић

За информације можете се обратити на
Тел. : 030/581-140, локал 1133

Е-маил: sekretarskupstine@majdanpek.rs

3269

На основу члана 9. Одлуке о одржавању зграда, и спољног изгледа зграда, начину суфинансирања активности на унапређењу својстава стамбених и стамбено - пословних зграда на подручју општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/17 и 39/17) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I

ИМЕНУЈУ СЕ у Комисији за утврђивање приоритета у суфинансирању активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек:

1. Татјана Јовановић, дипломирани правник, за председника;
2. Бојана Симоновић, дипломирани економиста, за члана;
3. Сузана Дудић, грађевински инжењер, за члана;
4. Кристина Првуловић, струковни мастер инжењер грађевинарства, за члана;
5. Стефан Балановић, мастер инжењер урбанизма, за члана.

II

Задатак Комисије из тачке I овог решења је спровођење поступка по Јавном позиву за суфинансирање активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек у 2024. години, Одлука број 002814319 2024 06080 003 000 352 415 од 08.10.2024. године, и то:

– да у року који не може бити дужи од 10 дана од дана истека рока за подношење пријава разматра пријаве на основу утврђених критеријума и мерила,

– да о спроведеном поступку води записник и сачини предлог Одлуке о избору пријава за суфинансирање активности на санација косих кровова у стамбеним зградама на територији општине Мајданпек у 2024. години и исти достави Општинском већу општине Мајданпек на разматрање;

– разматра приговоре подносилаца пријава на Одлуку о избору пријава за суфинансирање активности на санација косих кровова у стамбеним зградама на територији општине Мајданпек у 2024. години и о томе обавести Општинско веће општине Мајданпек.

III

Решење доставити: члановима Комисије и архиви општине Мајданпек.

IV

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Мајданпек".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК
Број: 002814664 2024 06080 003 000 352 415
од 08. октобра 2024. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.

3270

На основу члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени гласник РС", број 7/08 и 42/18), а у вези са чланом 9. Одлуке о стипендирању ученика и студената ("Службени лист општине Мајданпек", број 34/19, 41/19 и 45/21), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 08. октобра 2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу и именовану председника,
заменика председника и чланова
Комисије за стипендирање ученика и студената**

I

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ досадашње дужности у
Комисији за стипендирање ученика и студената, и то:

1. Мирјана Цакић Младеновић, председник;
2. Андреа Николић, заменик председника;
3. Сузана Србу, члан;
4. Габријел Милосављевић, члан;
5. Слободан Ивановић, члан.

II

ИМЕНУЈУ СЕ у Комисију за стипендирање
ученика и студената, и то:

1. Мирјана Цакић Младеновић, за
председника;
2. Андреа Николић, за заменика
председника;
3. Данијела Арсић, за члана;
4. Габријел Милосављевић, за члана;
5. Слободан Ивановић, за члана.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу
општине Мајданпек".

IV

Решење доставити: именованима, Одељењу
за финансије, буџет и трезор и архиви општине.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

Број: 002836690 2024 06080 004 010 615 075

од 08. октобра 2024. године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Драган Поповић, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

Решење о измени Решења о образовању Интерресорне комисије општине Мајданпек.....1

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта Марку Ранђеловићу из Мајданпека.....1

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта Георги Иванову из Мајданпека.....3

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта Спасић Будимиру из Ниша.....4

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта мал. Кристијану Макуљевићу из Мајданпека.....6

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта Србуловић Душану из Мајданпека.....7

Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом ради окончања поступка озакоњења бесправно саграђеног објекта Лаличић Пеку из Мајданпека.....9

Одлука о утврђивању листе дефицитарних занимања у општини Мајданпек.....10

Одлука о броју и структури стипендија за школску 2024/2025. годину.....11

Решење о утврђивању висине ученичких и студентских стипендија.....11

Закључак о давању сагласности Основној школи "Михајло Спорић" из Мајданпека на Одлуку Школског одбора број 681 од 13.09.2024. године.....11

Закључак о давању сагласности на Правилник о измени Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији послова у Предшколској установи "Марија Мунћан" Мајданпек.....12

Одлука о расписивању Јавног позива за суфинансирање активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек у 2024. години.....12

Јавни позив за суфинансирање активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек у 2024. години.....13

Решење о именовању Комисије за утврђивање приоритета у суфинансирању активности на унапређењу својстава стамбених зграда на територији општине Мајданпек.....15

Решење о разрешењу и именовању председника, заменика председника и чланова Комисије за стипендирање ученика и студената.....15

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**