



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

ГОДИНА: XVII	БРОЈ: 28	30. септембар 2024.	ЦЕНА: ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
--------------	----------	---------------------	-----------------------------

3253

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мајданпек (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мајданпек које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Мајданпек за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **Мајданпек у другом кругу** за укупно **409** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Мајданпек за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	ЦенаЕУР	ЦенаРСД
ЊИВА	3	101,87	11.927,58
ЊИВА	4	90,55	10.602,19
ЊИВА	5	79,23	9.276,79
ЊИВА	6	64,14	7.510,23
ЊИВА	7	52,82	6.184,84
ЊИВА	8	38,99	4.565,33
ВОЋЊАК	2	114,44	13.400,02
ВОЋЊАК	3	101,87	11.927,58
ВОЋЊАК	4	90,55	10.602,19
ВОЋЊАК	5	79,23	9.276,79
ВОЋЊАК	6	64,14	7.510,23
ВОЋЊАК	7	52,82	6.184,84
ВОЋЊАК	8	38,99	4.565,33
ЛИВАДА	3	50,93	5.963,79
ЛИВАДА	4	45,28	5.301,56
ЛИВАДА	5	39,61	4.638,39
ЛИВАДА	6	32,07	3.755,11
ЛИВАДА	7	26,40	3.091,95
ПАШЊАК	2	22,88	2.679,81
ПАШЊАК	3	20,37	2.385,70
ОСТАЛОПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		4,49	526,40

На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мајданпек у другом кругу, односно за укупно **409** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Мајданпек за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЈДАНПЕК, образована Решењем Председник општине број 320-9/2023 од 17.03.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину МАЈДАНПЕК није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЈДАНПЕК за 2024. годину.

ЈЛС
БОР
КУЧЕВО
ЖАГУБИЦА
НЕГОТИН
ГОЛУБАЦ
КЛАДОВО

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Број: 002785317202406080 од 30. септембар 2024. године**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,
Андреа Николић, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини
на територији општине Мајданпек.....1

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97
06-063
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**