



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК

|               |          |               |                             |
|---------------|----------|---------------|-----------------------------|
| ГОДИНА: XVIII | БРОЈ: 19 | 11. јун 2025. | ЦЕНА:<br>ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА: |
|---------------|----------|---------------|-----------------------------|

3445

На основу члана 18. став 1. и 5., чл. 22. 26. став 1. и 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - други закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24), чл. 4. 5. и 6. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 3/15) и члана 64. Статута општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број 7/08 и 42/18), Општинско веће општине Мајданпек, на седници одржаној дана 11. јуна 2025.године, донело је

### О Д Л У К У

**о давању на коришћење Месној заједници Доњи Милановац, непокретности у јавној својини општине Мајданпек**

#### Члан 1.

Месној заједници Доњи Милановац (у даљем тексту: Месна заједница) даје се на коришћење непокретност у јавној својини општине Мајданпек, и то пословни простор здравства (апотеке) у Доњем Милановцу, површине 48 m<sup>2</sup>, изграђен на катастарској парцели број 3473/33, у улици Краља Петра I број 6, уписан у лист непокретности број 1483 КО Доњи Милановац.

#### Члан 2.

Непокретност из члана 1. ове Одлуке даје се на коришћење Месној заједници на неодређено време без накнаде, са правом уписа права коришћења у јавну евиденцију о непокретностима и правима на њима, ради обављања делатности, односно надлежности за коју је основана, као и ради задовољавања потреба и интереса становништва у месној заједници у складу са оснивачким и другим актима.

Давањем на коришћење непокретности из члана 1. ове Одлуке не преноси се право јавне својине.

#### Члан 3.

Месна заједница има право да непокретност из члана 1. ове Одлуке, држи и користи у складу са природом и наменом ствари, да је даје у закуп и да њоме управља у складу са важећим прописима.

Давање у закуп предметне непокретности врши се у складу са Законом о јавној својини, подзаконским прописима и актима општине Мајданпек, по претходно прибављеној сагласности Општинског већа општине Мајданпек.

#### Члан 4.

Месна заједница сноси све трошкове коришћења непокретности (трошкови утрешка електричне енергије, трошкови утрешка воде, одношења смећа, и др.).

Месна заједница нема право да врши било какве преправке или адаптацију непокретности из члана 1. ове Одлуке, без писмене сагласности надлежног органа општине.

Капитална улагања у непокретност из члана 1. ове Одлуке остају у надлежности општине Мајданпек.

#### Члан 5.

Право коришћења на непокретности из члана 1. ове Одлуке престаје у случају отуђења из јавне својине општине Мајданпек, на основу одлуке надлежног органа независно од воље носиоца права коришћења на тим непокретностима, као и у другим случајевима утврђеним законом.

#### Члан 6.

Међусобна права и обавезе у погледу коришћења, одржавања и управљања стварима из члана 1. ове Одлуке, регулисаће се Уговором између Месне заједнице и општине Мајданпек.

#### Члан 7.

Уговор из члана 6. ове Одлуке закључује Председник општине, након прибављеног мишљења Правобраниоца општине Мајданпек.

#### Члан 8.

Примопредаја непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се записнички након закључења уговора између Месне заједнице и општине Мајданпек.

**Члан 9.**

Ову Одлуку доставити Месној заједници и Правобраниоцу општине Мајданпек.

**Члан 10.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мајданпек".

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

Број: 002599222 2025 06080 003 000 000 001 од 11. јуна 2025. године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,**  
Драган Поповић, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј****ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЈДАНПЕК**

Одлука о давању на коришћење Месној заједници Доњи Милановац, непокретности  
у јавној својини општине Мајданпек.....1

ИЗДАВАЧ: **Општина Мајданпек – Стручна служба органа општине**, ул Трг ослобођења бб Мајданпек  
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Мирјана Цакић Младеновић, тел: (030) 582 291  
ТЕЛЕФОНИ: Редакција (030) 581 140 лок. 1146  
УПЛАТНИ РАЧУН: 840-745151843-03, остали приходи у корист нивоа Општине Мајданпек, позив на број 97  
06-063  
ШТАМПА: **Стручна служба органа општине**